

GE Power India Limited CIN-L74140MH1992PLC068379

Corporate Office: Axis House, Plot No 1-14, Towers 5 & 6, Jaypee Wish Town, Sector 128, Noida Uttar Pradesh - 201301

T +91 0120 5011011 F +91 0120 5011100

07 November 2023

To,
The Manager Listing,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza,
Plot No. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai - 400 051

To, The Manager Listing, BSE Ltd. P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Symbol: **GEPIL** Scrip Code: **532309**

Sub.: Newspaper Advertisement - Dispatch of Postal Ballot Notice

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Part A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, please find enclosed copy of notice published in English and regional (Marathi) newspapers on Tuesday, 07 November 2023 with respect to dispatch of notice of Postal ballot to the members.

This is for your information and records. Thanking you,

For GE Power India Limited

Kamna Tiwari
Company Secretary & Compliance Officer



shouvik.das@livemint.com

last-mile payment method.

fter years of stagnation, e-sports and

video game firms in India have begun

generating in-game and advertise-

ment revenues, thanks to India-spe-

cific in-game items, a stronger com-

petitive gaming scene, and widespread use of the

Unified Payments Interface (UPI) as a convenient

An industry report by Google and venture capi-

tal firm Lumikai, released on 2 November, pegged

the annual average revenue per user (ARPU) for

India's gaming industry to have reached ₹1,600

by FY23-end, rising tenfold in the past four finan-

cial years. While some stakeholders in leading

e-sports firms consider it to be at the upper limit of gamer monetization in India, the projected fig-

ure may well be heading in the right direction.

Krafton, the Korea-based publisher of popular

e-sports title Battlegrounds Mobile India (formerly

PUBG Mobile), is seeing an uptick in monetization

of in-app offerings. Sean Hyunil Sohn, chief exec

utive of Krafton India attributes it to aligning the

pricing of in-game offerings with Indian con-

sumer preferences, and India-specific in-game

items. "Monetization is definitely more difficult

in India than in other parts of the world. Overall

revenue that gaming companies earn from India

 $remains \, lower \, than \, other \, markets \, as \, of \, now, \, but$

India's massive number of users gives

plenty of opportunities for it to change.

To do this, we are looking at offering

India-specific pricing and other

similar monetization strategies, to

normalize paying for in-game

items," Sohn said in an interview.

While Sohn did not divulge its

India revenue, industry estimates peg

BGMI revenues at \$10 billion in India in

FY23 from \$7 billion in FY22, given its

increasing popularity in terms of its active user

base. "These are encouraging signs from the India

market-of course, the monetization amount is

still lower than some other global markets. But,

Indian gamers are showing increasing encour-

agement to pay for in-game bundles. We're revis-

ing the pricing for some items—bundles that were

NEW DELHI

CORPORATE

https://www.careerswave.in

 ${\it TUESDAY, 7\,NOVEMBER\,2023}$

JioCinema adds

lata.j@htlive.com NEW DELHI

ioCinema, owned by Reli-

ance Industries, is adopting a measured approach to its

web original strategy by

focusing on mid-sized web

shows, with estimated annual

budget of about ₹1,000 crore,

excluding sports. This budget is

roughly half the size of leading

competitors like Netflix as the platform's current strategy on

web originals is driven by vol-

ume primarily to sustain audi-

While industry experts said

that certain titles such as Taali

and Asur 2 gained traction and

secured top spots on viewer-

ship charts, it is evident that Jio-

Cinema is targeting a mass-

viewing space in the streaming

Media consultancy Ormax,

market in India.

mulated impress-

ive viewership of

19.3 million. In

comparison, Sha-

hid Kapoor's

Bloody Daddy

was the most-

watched Hindi

film, with 16.6

million viewers.

Complete Comfort

INDO COUNT INDUSTRIES LIMITED

Largest Global Bed Linen Company

COUNT ON US.

Highest ever quarterly revenue,

surpassing ₹1000+ crore milestone.

Comparison between the reviewed results of Q2 FY 24 and Q2 FY 23

ence interest post-IPL.

mid-size web shows

MARKERS

FULL SIZE Marker with Clip

DARKER COLOUR





JioCinema's budget is roughly

₹40 crore per show for their annual 10-12 high-profile originals, besides substantial investments in acquiring various Indian language movies. Jio-

minimum of

₹40 cr per show for their annual 10-12 high-profile originals

The attraction of free programming provided by JioCinema attracts viewers; however, experts suggest that building lasting recall and successful franchises, particularly for tier-two and three audien-

ces, will be an endeavour. Uday Sodhi, senior partner Kurate Digital Consulting, said sports could skew the entire conversation differently, but players like Netflix or Amazon Prime are spending far more in terms of creating high-impact shows with significant invest-

most-watched Hindi webshow in the first half of 2023, accu-Netflix, Amazon Prime allocate a

> tal Ltd, such expenditure is

the budgets of Netflix. JioCinema did not respond to queries on its investments, a senior executive said removing paywalls was a significant shift, unlocking the potential of Indian consumers to access

in play for volume

half the size of Netflix.

ments per-episode. "Where Jio scores is in creating velocity and making sure volume is higher. For JioCinema, cricket is driving users to download the app whereas the mid-scale web shows are only providing reasons to stay on," Sodhi said. Industry insiders said platforms like Netflix and Amazon Prime allocate a minimum of

said Asur 2 ranked fourth in Cinema offers movies, including those produced in-house by Jio Studios.

essential, especially as JioCinema pivots towards advertising video-ondemand and mass-market viewers. Netflix leads in spending, followed by Amazon Prime, he added. Jio Cinema and ZEE5 are expected to invest 50% of

Karan Taurani,

senior vice-presi-

dent at Elara Capi-

premium content.

An industry report by Google and venture capital firm Lumikai, released on 2 November, pegged the ARPU for India's gaming industry to have reached ₹1,600 by FY23-end.

priced at ₹499 as per global markets are revised to ₹199 to make them more accessible to more gamers. The advent of UPI, too, is helping, since most gamers play on smartphones. This is helping us build a strong base in India, that is already strategically important due to the vast number of gam-

Online gaming firms gain as

users loosen purse strings

Sales of in-app items, India-specific pricing, use of UPI power monetization in gaming

This trend is fuelling optimism among more gaming firms. Roby John, co-founder and chief executive of e-sports firm Supergaming said according to internal research, India's gamer base there are "multiple games in India in FY23 according making\$100 million, spearheaded to Google-Lumikai by the Battle Royale genre".

> "A lot of this spending by player is driven by in-game cosmetics like skins. Also from our research gleaned directly from players via our play-tests for Indus held over the year, there is a demand by gamers to embrace Indian culture in their games through self-expression. These two factors result in tremendous upside that we hope to see when we launch Indus next year.

Akshat Rathee, the co-founder and executive

director of Nazara subsidiary, Nodwin Gaming, said the uptick in monetization is happening due to an increasing number of gamers paying more for hobbyist titles. "Two years ago, India had a base of around 400 million 'gamers' who would contribute ₹1 in revenue, driven by ads. Today, there is a correlation to users paying for streaming services, driving nearly 150 million users out of the gamer base to pay around ₹25-30 per user for casual games, which are often labelled as 'time pass'. It is this user base that is gradually converting to those paying ₹600 every two months for an in-game Battle Pass on titles such as BGMI. It is this that is fuelling a hockey-stick curve of growth in monetization for gaming in India, which will drive up monetization of in-game items exponentially in the next one to three years," Rathee said.

India's gamer base, according to the Google-Lumikai report, will be at 568 million in FY23. UPI has over 300 million unique users, along with 500 million merchants. The growing monetizable user base, an executive who works for a global esports firm said, is boosting revenue for e-sports and video gaming firms. However, there are still challenges along the way, he added.

GE POWER INDIA LIMITED

Registered Office: Regus Magnum Business Centers, 11th floor, Platina, Block G, Plot C-59. BKC. Bandra (E), Mumbai, Maharashtra - 400051 **Tel. No.**: T + 91 22 68841741/ +91 0120 5011011

NOTICE TO MEMBERS

- Postal Ballot, Remote E-Voting and other related information 1. Notice is hereby given that the resolutions set out in the Postal Ballot notice dated 06 October 2023 are proposed to be passed by the members of GE Power India Limited ("the Company") by means of Posta Ballot, only by way of remote e-voting process ("e-voting"). Notice has been sent electronically to the members whose e-mail id address is registered with the Company / KFin Technologies Limited ("KFinTech"), Company's Registrar and Transfer Agent / Depository Participants(s), as on Friday, 03 November 2023, i.e. the Cut-Off Date. The Company has completed electronic dispatch of Postal
- Ballot Notice on Monday, 06 November 2023. The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at https://www.ge.com/in/ge-powerindia-limited and on the websites of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of KFin Technologies Limited ("KFinTech") at https://evoting.kfintech.com. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites.
- 3. The material documents referred to in the Notice and Statement pursuant to Section 102 of the Act will be available for inspection in the electronic mode. Members seeking to inspect such documents can send an e-mail to in.investor-relations@ge.com
- Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time) Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read $with other applicable \ provisions \ of \ law, the \ Company \ is \ pleased \ to \ provide \ its \ Members \ with \ the \ facility \ to$ exercise their right to vote by electronic means ("Remote E-Voting") to transact the business as set out in $the \, Postal \, Ballot \, Notice \, through \, the \, Remote \, E-Voting \, facility \, provided \, by \, KF in tech.$
- The Remote E-Voting period commences on Tuesday, 07 November 2023 at 9:00 a.m. IST and ends on Wednesday, 06 December 2023 at 5:00 p.m. IST. The E-Voting module shall be disabled after the
- A person, whose name appears in the Register of Members/Beneficial owners as on the cut- off date i.e., Friday, 03 November 2023 shall be entitled to avail the facility of Remote E-voting. Voting rights of a member / beneficial owner (in case of electronic shareholding) shall be in proportion to his/her/its shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off Date. A person who becomes a member after the Cut-Off Date should treat this notice for information purpose only.
- Manner of e-voting by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and members who have not registered their email address has been provided in the Postal Ballot Notice. Members are requested to refer the same
- In terms of SEBI Circular No SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/158 dated 26 September 2023, it has been mandated by SEBI to update PAN, KYC, Nomination details, Bank details, Contact details and Specimen Signature for all shareholders holding shares in physical form and compulsory linking of PAN with Aadhaar no. Copy of the aforesaid circular along with formats of the relevant forms are available on the website of the Company i.e. https://www.ge.com/in/ge-power-india-limited/contact-us for ready reference. The members are requested to get their details updated latest by 31 December 2023 Kindly ignore, if already complied.
- The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e. Wednesday, 06 December 2023. The results of e-voting will be announced on or before Friday, 08 December 2023 and will be displayed on the Company's website www.ge.com/in/ge-power-india limited and communicated to the Stock Exchanges and National Securities Depository Limited and Central Depository Services (India) Limited and KFintech.
- 10. In case of any queries, please visit Help and FAQs section available at KFinTech website https://evoting.kfintech.com. For any grievances related to remote e-voting, please contact KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot Nos. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032 at evoting@kfintech.com, Toll Free No. 1800 309 4001.

By order of the Board For GE Power India Limited

Place: Noida : 06 November 2023 Date

Company Secretary & Compliance Officer





CIN: L72200PN1988PLC068972 www.indocount.com | info@indocount.com

REVENUE

Q2 FY 24 - ₹114 Cr

Q2 FY 23 - ₹67 Cr

PAT



EBIDTA

EPS

Q2 FY 24 - ₹189 Cr

Q2 FY 24 - ₹5.77

Q2 FY 23 - ₹3.38



www.markers.addpens.com



PUBLIC NOTICE

Take Notice that on behalf of my client, who wish to buy the flat and the shares more particularly described in the schedule hereunder w am investigating the title of MR. SANDEEP BHALCHANDRA KERKAR who is owner of the said Flat and shares. He had declared that the origina title deeds in respect of the said flat which is purchased by MR BHALACHANDRAMANOHAR KERKAR is either misplaced or lost. ALL PERSONS having any claim against or in the said Flat or any par thereof or on the land on which the building consisting of the said Flat is situated and on the said shares, either by way of inheritance, mortgage possession, sale, gift, lease, lien, charge, trust, license, maintenance easement or otherwise howsoever are hereby required to make the sam nown in writing to the undersigned at his office address at : 4, Ram Kun Smruti, Ram Maruti Road Extension, Dadar (W), Mumbai – 400 028 within 14 days from the date hereof, failing which the sale will be completed without reference to such claim or claims and the same, if any

will be considered as waived or abandoned. SCHEDULE OF THE PROPERTY

Flat No. 202 admeasuring to 665 Sq. Feet Carpet area equivalent to 61.80 Sq. Mtrs. Carpet i.e. 74.16 Sq. Mtrs. Built-up area, on Second Floor, in the building of the society known as Sadichha Co-operative Housing Society Limited situated at Pandit Gunidas Marg, L. J. Road Mahim, Mumbai – 400 016 lying and being on the plot of land bearing Cadastral survey No. 7/647 & 2/647 and Final Plot No. 114 TPS II of Mahim Division in the Registration District and Sub-District o Mumbai City and 5 fully paid up Shares of Rs.50/- bearing distinctive numbers from 111 to 115 (both inclusive) as evidenced by the Share Certificate No. 5 dated 20th May, 2013 issued by Sadichha Co operative Housing Society Ltd.

MUMBAI SLUM IMPROVEMENT BOARD

A REGIONAL UNIT OF

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA

DEVELOPMENT AUTHORITY,)

available & can be downloaded from

reason thereof Conditional offers will not be accepted.

Note. 1 Please refer detailed tender notice on website.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

(A)

LOAN ACCOUNT NO.

ALIAS DALJEET SHYAM

. MAMTA DALJEET DUBEY

ALIAS DIPARAM DHANARAM

ALIAS SAGUNI DEVI DIPARAM

HFBAD00529492

NARAYAN DUBEY

LOAN ACCOUNT NO.

HHEVSH00473798

2 SAGUNI

Stage Dese.

Documents sale start

Technical bid opening

Place · Mumbai

as follows

Sr.

No

1

3

CPRO/A/780

NO

(MILIND B. TEMBE) Advocate

Tel. No. 022-66405432, E-mail - eewest.msib@mhada.gov.in

e-TENDER NOTICE

No. 537, 4th Floor, Griha Nirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai-400051 Phone Number (022)

66405432 is inviting Open Tender / Regular e-Tender for the 38 number of work in the form of B1

(Percentage Rate) from the contractors registered with PWD / MHADA / CPWD / CIDCO / MES / MJP

MIDC / Indian Railway / BPT / MCGM in the corresponding appropriate class of contractor or any Govt. / Semi Govt. organization, vai online e-tendering system. The detailed Tender Documents shall

https://mahatenders.gov.in Bidding documents can be loaded on the website. The tender schedule

No.

2

The Competent Authority reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any

Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Security Interest Act, 2002 (The Act)

Particulars of Mortgaged

FLAT NO. 404, 4TH FLOOR, 'H' WING,

BUILDING TYPE 'G', UMIYA COMPLEX VILLAGE MANJARLI, TALUKA

FLAT NO. 510, 5TH FLOOR, WING - F,

LAXMI CASTELLO, SY. NO. 63/3, 63/4, 63/5, VILLAGE BOPELE, TALUKA

KARJAT, DISTRICT RAIGAD, NERAL

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as pe books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has

been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be

entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as

amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date o

publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed

n terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESIAct, you are hereby prohibited from transferring, eithe by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the en

WEST, RAIGAD - 410101,

MAHARASHTRA

AMBERNATH, BADLAPUR WEST,

THANE - 421503, MAHARASHTRA

property/ (ies) (B)

Date of time period Sr.

08/11/2023

10.30 am

20/11/2023 10.30

am, onward

Note. 2 Corrigendum / Amendments if any could be published only on the website

Executive Engineer (West) Division, Mumbai Slum Improvement Board, (Unit of MHADA) Room

property more particularly described in the Schedu

investigating the time of mirks. And Annuary, to the property described in the Schedule hereunder written. Any persons having any claim or interest by way of right, share, inheritance, leases, sub-lease, sale, mortgage, easement, lien, charge, exchange, relinquishment, release, beneficiarylies under Will, bequest, device, assignment, gift, trust, maintenance, possession or otherwise, or by way of any other method, through any agreement, deed, document, writing, family arrangement, settlement, litigation, decree or court order of any court of law or encumbrance or otherwise howsever or of whatsoever nature in respect of and with regards to the said Schedule property mentioned herein under to inform the undersigned in writing, their claim's, demand's, objection, supported with valid documentary evidence within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this Notice. Any claim's seceived after the expiry of 15 (Fifteen) days shall be discarded and would be deemed that no

days shall be discarded and would be deemed that n such claim's , right's , title's , estate or interest's exist an the same shall be treated as waived or abandoned and no binding upon my Client and the purchase transaction sha

SCHEDULE

All that piece and parcel of premises being: Commercia Unit No. 102, admeasuring 120.4 sq. mtrs (Built up area) on the First Floor, in the Building known as 'CAPRI' a Anant Kanekar Marg, Bandra (East), Mumbai-400051 high, peling and situate on Plot bearing C.1.5 No. 608 (bt) [Zone 29/167] of village Bandra (East), Taluka Andhen ir the Registration District of Mumbai Suburban, within Greater Mumbai.

Place: Mumbai / Date: 07th November 2023

Adv. ANIL A. JAKATDAR (ADVOCATE - HIGH COURT) BE (Chemica), LLB, DCL Head of Legal Cell: BJP, Bandra Assembly Visiting Professor: G. J. Advan Law College Chamber - Unit No. 1, Sagb Building, (Tara Hotel Bög) Tumer Nead, Bandra (West), Mumbai - 400050

म्हाडा

MHADA

Government of Maharashtra portal

Date of time

period

15/11/2023

6.15 pm.

22/11/2023

10.30 am. onward

Executive Engineer (W) M S I B Board, Mumba

(Rs.) (D)

One Lakh Fifty Five Thousand Two Hundred

Seventeen and Paise

Ninety Three Only) as on 25.10.2023

One Lakh Seventy Eight Thousand Seventy

Seven and Paise Five

Only) as on 25.10.2023

04.09.2023 Rs. 1,55,217.93 (Rupee

04.10.2023 Rs. 1.78.077.05 (Rupees

For Indiabulls Housing Finance Ltd.

Authorized Office

Stage Dese.

Documents sale

end

Price bid

opening

NPA(C)

PUBLIC NOTICE Mr. FAHAD CHAUDHARY, and 2. Mr. ZAID ILYAS (HAUDHARY, both adults, Indian inhabitants of the control of the con ing, 1st Floor, Ranade Road & Gokhale Road Junction mbai - 400 028. Phone No. 022- 69476012/28/57/58 E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Secured Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower Company through its Directors, Guarantors, Mortgagors 8 Guarantee of Firm that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the possession of which has beer aken by the Authorized Officer of The Cosmos Co. Op. Bank Ltd., will be sold on the basis of "As is where is", "As is what is", "Whatev there is" and "Without Recourse" for recovery of Bank dues as per the brief particulars given hereunder:

	Name of Borrower Company, Directors, Guarantors & Mortgagor	Details of Secured Assets for Sale/Auction			
	Borrower Company: Ms. BALAJI CARS PVT. LTD. Director/Guarantor/Mortgagor: Mr. Shyamsunder Bhagwanram Jangid Director/Guarantor: Mrs. Kanchan Shyamsunder Jangid Guarantor: Ms. Yogita Shyamsunder Jangid Guarantee of Firm: Ms. Balaji Properties (APartnership Firm) Through its Partners: a) Mr. Shyamsunder Bhagwanram Jangid b) Mrs. Kanchan Shyamsunder Jangid	All that piece and parcel of the leasehold rights of the piece and parcel of land lying and being situate within the registration district and sub district Tal. Thane and situate within the loca limits of village Majiwade bearing its sub plot no. C out of plot no. 2, S. No. 326-A, Block No 105, House No.279, Property No. 9990237 and the said portion of lease hold land adm. abou 422 sq. mtrs. Carpet area (adm 4542 sq.ft. carpet area) situate in Mohan Mill compound and the said portion of leased land together with the structure standing thereon and being constructed herein after and the said portion of land is bounded as follows On or towards East: by open space On or towards South: by road On or towards North: by shed Possession Date & Type 30.06.2018 (Physical)			
Ш	c) Ms. Yogita Shyamsunder Jangid Demand Notice Date & Amount	Reserve Price	₹8,00,00,000/- (Rupees Eight Crores Only)		
Ш	Demand Notice Date: 12.12.2014 of	Earnest Money Deposit (E.M.D.)	₹80,00,000/- (Rupees Eighty Lakhs Only)		
	₹ 13,72,12,287.47 plus further interest	Bid Incremental Value	₹1,00,000/- (Rupees One Lakh Only)		
	& charges thereon. Present outstanding balance as on 31.10.2023 is ₹ 1398.34 Lakhs plus further interest & charges thereon.	Date & Time of E-Auction	24.11.2023 from 1.00 p.m. to 2.00 p.m.		
_		Date & Time Inspection	18.11.2023 from 12.00 noon to 4.00 pm		

STATUTORY NOTICE:-As per rule 8(6) & 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

his notice also be considered as a 15 days' notice to the Borrower Company through it's Directors, Guarantors, Mortgagor 8 Guarantee of Firm of the said loan to pay the dues in full before the date of sale, failing which the secured assets will be sold on abou auction date

Note:- 1. EMD/BID forms are freely available with Authorised Officer & on Bank Website, 2. Please contact for EMD payment details to authorised Officer Mob. 7030932737/9960974848/8975758512, 3. Last Date & Time of EMD and KYC Documents submission 23.11.2023 upto 4.30 p.m.

For detailed terms & conditions of the sale is available with the Bank Website i.e. https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx AND Auctioner Website i.e. https://cosmosbank.auctiontiger.net

Authorised Officer Under SARFAESI Act, 2002 Date: 07.11.2023 The Cosmos Co-Operative Bank Ltd. Place : Mumbai

E kotak

Name of the Borrower(s) /

Guarantor(s) / Mortgagor(s)

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

Registered Office: - 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 Corporate identity No. L65110MH1985PLC038137). Regional Office: Admas Plaza, 4th Floor, 166/16, CST Road, Kolivery Village, Kunchi Kurve Nagar Near Hotel Hare Krishna, Santacurz East, Mumbai - 400098.

Description of the

Immovable properties

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

Please treat this as a fresh notice which is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd., the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd., will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our E-Auction Service Partner, M/s. C1 India Pvt. Ltd. i.e www.c1india.com by the undersigned for sale of the immovable property of which particulars are given below:-

Demand Notice

(Loan Account No. IHL71422 & ILAP3814 1. Mr. Vijaykumar Sudhakar Tripathi (Borrower) & 2. Mrs. Sudha Vijay Tripathi (Co- Borrow	Rs. 6,07,705.79/- (Rupees Six Lakhs S Thousand Seven Hundred Five And P	even 2, Grou aisa Bhanu	All the part and parcel of the Flat bearing No. 2, Ground Floor, Sneh Apartment, near Bhanu Sagar Cinema, Kalyan West, admeasuring 631 sq. ft.		
Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)	Date of Inspection of Immovable Properties		Date/ time of Auction	
Rs. 47,32,500/- (Rupees Forty Seven Lakhs Thirty Two Thousand Five Hundred Only)	Rs. 4,73,250/- (Rupees Four Lakhs Seventy Three Thousand Two Hundred And Fifty Only)	05.12.202 11 a.m. to		15.12.2023 from 2 p.m. to 3 p.m.	

Last Date for Submission of Offers / EMD:- 14.12.2023 till 5.00 pm Bid Incremental Amount: Rs.1,00,000/- (Rupees One Lakh Only

Kindly ignore the previous Auction Publication dated 2nd of November 2023 published in the newspapers in vernacular language Navshakti & in English Free Press Journal. Consider this publication as fresh publication of Auction. Important Terms & Conditions of Sale: (1) The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service Provider, M/s. C1 India Pvt. Ltd i.e. https://www.bankeauctions.com for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online; (2) All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time affressaid: (3) For any enquiry information, support procedure and online training on e-Auction the prospective https://www.bankeauctions.com and generate their User ID and Password in Tree of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid; (3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the M/s C1 India Pvt. Ltd. Department of our e-Auction Service Partner M/s. Vinod Chauhan, through Tel. No.: +91 7291971124, 25, 26, Mobile No.: 9813887931 & E-mail ID: delhi@c1india.com & support@bankeauctions.com; (4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction and close not constitute any commitment or any representation of KMBL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to KMBL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues; (5) For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://www.bankeauctions.com) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Kotak Mahindra Bank Limited' payable at Mumbai along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above Proof. Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above

Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above
The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF
THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses
within 30 days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above.
In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the
English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If
the borrower/guarantors/mortgagers pay the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.
For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website https://lwww.kotak.com/en/bank-auctions.html or contact the
Collection Officer Mr. Kanhyasham Gupta @ 8369156909, Email ID: kanhyasham.Gupta@kotak.com and/or Mr. Ashok Motwani @
9873737351, Email ID: ashok.motwani@kotak.com or Mr. Ismail Deshmukh @ 9324906979 Email ID: Ismail.Deshmukh@kotak.com at
above mentioned Regional office of Bank.

above mentioned Regional office of Bank. Special Instruction: e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. C1 India Pvt. Ltd. on behalf of Kotak Mahindra Bank

Limited (KMBL), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither KMBL nor C1 India Pvt. Ltd. shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situations.

Authorized Officer Kotak Mahindra Bank Limited

time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property.

the notice, without prior written consent of secured creditor.

BRIHANMUMBAI

(Hydraulic Engineer's Department) **E-Tender Notice**

Tender ID	2023_MCGM_960606
Name of Organization	BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION
Subject	Emergency work of repairs & construction of chambers after attending leakages on and across Trunk Mains of dia. 600 mm & above including allied Civil Works in AEOC(TM) division.
Estimated Cost of the work	Rs. 3,12,38,825/- (Excluding GST)
	Rs. 3,68,6 1,814/- (Including GST)
Time period	12 Months (Including Monsoon)
website	http://mahatender.gov.in

nttp://manatender.gov.in Cost of Tender Scrutiny Fee Rs. 17,700/- (Rs. 15,000 +18% GST). To be submit-(Non-Refundable) Physical ted in the nearest CFC of BMC and submit the Submission receipt in the office of the E.E.(H.W.)W.W. after Opening of Packet A & B and before Opening of Rs. 36,870/- (Online) and Rs. 3,31,830/- (Demand Bid Security Deposit/EMD Draft in favor of Brihanmumbai Municipal Corporation & submit original Demand Draft in the office of Ex. Engineer (H.W.)W.W.)

Offline 90% EMD Demand After submission of the bids & before opening of Draft (DD) physical submission packet A. Bid Validity Period 180 Days Date of issue and sale of 07/11/2023 at 11:00 Hrs. tender Last date & time for sale of 16/11/2023 at 12:00 Hrs. tender Bid Submission End Date & 16/11/2023 at 16:00 Hrs. Time Opening of Packet A 20/11/2023 at 12:00 Hrs. Opening of Packet B 20/11/2023 at 12:15 Hrs.

Water Works Yard, L. B. S. Marg, Near MTNL Office, Ghatkopar (West), Mumbai-400 086. Contact person names and Office of AEOC(TM) 022-25153272, 25153740 Tel. & Mobile Number Shri. Peter A. Rodriguez | +91-9930260576 Shri. Nitin B. Patil +91-9930599266 On line in Ex. Engineer (H.W.)W.W.'s office. Venue for opening of Bid

29/11/2023 at 15:00 Hrs.

Office of : Ex. Engineer (H.W.) W.W. Municipal

This tender document is not transferable.

Opening of Packet C

Address for communication

PRO/1927/ADV/2023-24

The MCGM reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

> **Executive Engineer** (Head work) Water works

GE POWER INDIA LIMITED

Registered Office: Regus Magnum Business Centers, 11th floor, Platina, Block G, Plot C-59, BKC, Bandra (E), Mumbai, Maharashtra – 400051 **Tel. No.**: T + 91 22 68841741/ +91 0120 5011011

Website: www.ge.com/in/ge-power-india-limited

NOTICE TO MEMBERS Postal Ballot, Remote E-Voting and other related information

1. Notice is hereby given that the resolutions set out in the Postal Ballot notice dated 06 October 2023 are proposed to be passed by the members of GE Power India Limited ("the Company") by means of Postal Ballot, only by way of remote e-voting process ("e-voting"). Notice has been sent electronically to the members whose e-mail id address is registered with the Company / KFin Technologies Limited ("KFinTech"), Company's Registrar and Transfer Agent / Depository Participants(s), as on Friday 03 November 2023, i.e. the Cut-Off Date. The Company has completed electronic dispatch of Posta $Ballot\,Notice\,on\,Monday, 06\,November\,2023.$

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at https://www.ge.com/in/ge-power india-limited and on the websites of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of KFin Technologies Limited ("KFinTech") at https://evoting.kfintech.com. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites.

The material documents referred to in the Notice and Statement pursuant to Section 102 of the Act will be available for inspection in the electronic mode. Members seeking to inspect such documents can send an e-mail to in.investor-relations@ge.com

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time), Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with other applicable provisions of law, the Company is pleased to provide its Members with the facility to exercise their right to vote by electronic means ("Remote E-Voting") to transact the business as set out in $the \, Postal \, Ballot \, Notice \, through \, the \, Remote \, E-Voting \, facility \, provided \, by \, KF in tech.$

The Remote E-Voting period commences on Tuesday, 07 November 2023 at 9:00 a.m. IST and ends on Wednesday, 06 December 2023 at 5:00 p.m. IST. The E-Voting module shall be disabled after the aforesaid time period.

A person, whose name appears in the Register of Members/Beneficial owners as on the cut-off date i.e.Friday, 03 November 2023 shall be entitled to avail the facility of Remote E-voting. Voting rights of a member / beneficial owner (in case of electronic shareholding) shall be in proportion to his/her/its shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off Date. A person who $becomes \, a \, member \, after \, the \, Cut-Off \, Date \, should \, treat \, this \, notice \, for \, information \, purpose \, only.$

Manner of e-voting by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and members who have not registered their email address has been provided in the Postal Ballot Notice. Members are requested to refer the same.

In terms of SEBI Circular No SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/158 dated 26 September 2023, it has been mandated by SEBI to update PAN, KYC, Nomination details, Bank details, Contact details and Specimen Signature for all shareholders holding shares in physical form and compulsory linking of PAN with Aadhaar no. Copy of the aforesaid circular along with formats of the relevant forms are available on the website of the Company i.e. https://www.ge.com/in/ge-power-india-limited/contact-us for ready reference. The members are requested to get their details updated latest by 31 December 2023. Kindly ignore, if already complied.

The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e Wednesday, 06 December 2023. The results of e-voting will be announced on or before Friday, 08 December 2023 and will be displayed on the Company's website www.ge.com/in/ge-power-indialimited and communicated to the Stock Exchanges and National Securities Depository Limited and $Central\,Depository\,Services\,(India)\,Limited\,and\,KFintech.$

10. In case of any queries, please visit Help and FAOs section available at KFinTech website https://evoting.kfintech.com. For any grievances related to remote e-voting, please contact KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot Nos. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, $Seriling ampally Mandal, Hyderabad-500\,032\,at\,evoting@kfintech.com, Toll\,Free\,No.\,1800\,309\,4001.$

By order of the Board For GE Power India Limited

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED (formerly Fullerton India Credit Company Limited) Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Ave Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice of 15 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorise Officer of SMEG India Credit Company Limited/Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 28.11.2023 at 11:00 am to 01:00 pm (with unlimited extensions of 5 minute each), for recovery of Rs. 2,78,29,587/ (Rupees Two Crore Seventy-Eight Lakh Twenty-Nine Thousand Five Hundred and Eighty-Seven Only) as on 08.02.2017 and further interest and other expenses thereon til the date of realization, due to SMFG India Credit Company Limited/Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) namely 1) M/s GMV Agencies Pvt Ltd, 2) M/s Globa Gallarie Agencies Pvt Ltd. 3) M/s Geetanjali Enterprises 4) Mr Manish Malhotra 5) Mr

The reserve price will be Rs. 2,65,00,000/- (Rupees Two Crore Sixty-Five Lakhs Only and the Earnest Money Deposit (EMD) will be Rs. 26.50.000/- (Rupees Twenty-SixLakhs Fifty Thousand Only). The last date of EMD deposit is 27.11.2023.

Sunit Kumar Malhtra 6) Ms. Geeta Sunit Kumar Malhotra

Description of Immovable Property: "PLOT NO. S.17, MIDC TARAPUR INDUSTRIAL AREA, VILLAGE SARAVALI, TALUKA PALGHAR, DIST: PALGHAR"

For detailed terms and conditions of the sale, please Contact 1) Mr. Ankit Singh Rathore: +919711922779 2) Anil Khude: +918793238503. Kindly Note intending purchasers/bidders are required to deposit Earnest Money Deposit amount (EMD) and other balance payment either through NEFT/ RTGS/ DD. For more details please refer below link provided in SMFG India Credit Company Limited/Secured Creditor's website .e. www.fullertonindia.com

Place: Mumhai Date: 07.11.2023

JP Road, Dhake Colony, Andheri West, Mumbai - 400058. **Tel-**26702981, 26234335

SD/-. Authorised Officer.

SMFG India Credit Company Limited

(formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.)

Bank of Baroda DONA DONA

Email:- dbvers@bankofbaroda.co.in NOTICE TO BORROWER

(UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

DBVERS/ADV/23-24/06-67/01 Place: Mumbai Date: 03.10.2023

Mr. Bharat Parekh. Mr. ILa Bharat Parekh. Mr.Raiiv Bharat Parekh& Mr. Mona Rajiv Parekh, Flat no.1018.102 , '8' Wing,Shreepati- 4 Kanungo CHSL,Royal Complex Sector-10, Poonam Sagar Road, Mira Road East ,Thane - 401107

Re: Credit facilities with our Versova Branch

We refer to letter no.DB/Versova/LAP-Vivaran-266324/2016 dated 22.03.2016 conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same as hereinafter stated. The present outstanding in various loan accounts and the security interests created for such liability are as under

Nature and type of facility	Limit (Rs.) In lakhs	Current Rate of Interest	0/s as on 29.09.2023
Term Ioan - Mortgage Loan	49.37	11.10%	Rs. 19,67,610.02 (Rupees Nineteen lakh Sixty Seven Thousand Six Hundred Ten and Two paise only) plus uncharged interest/interest reversed/ other charges etc

Security agreement with brief description of securities (please mention the details of security agreements and details of mortgaged property including total area and boundaries):-Equitable mortgage of Residential flat held in the name of Bharat Parekh and Ila Bharat Parekh admeasuring 387 sq.ft carpet area each for 2 flats at building known as "shreepati-IV Kanungo Co. Op. Hsg. Soc. Ltd", Flat no 101-B, 102-B, 1st floor, B wing, Royal Complex, Sector 10, Poonam Sagar Road, Miraroad East, Taluka and Dist. Thane – 401107 on the piece of land bearing Old S.no. 198/pt, new Survey no.30 pt. Old Survey no.199, New S.No.31 pt, of Village Pendkar Pada, tal & Dist Thane 2. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans outstanding for the quarter ended December 2020. You have also defaulted in payment of

instalments of term loan which has fallen due for payment on 12-09-2020 and thereafter. Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 12-12-2020-Doubtful 2 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon.

Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under subsection (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs. 19,67,610.02 plus uncharged interest/ interest reversed/ other charges etc as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any or the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.

Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full.

We invite your attention to sub-section 13 of section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13 (13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered to you, at any time before the date of publication of notice for public auction/ inviting quotations/ tender private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available.

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without

limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us. Yours faithfully,

Authorised Officer and Chief Manager

एक परिवार एक बैंक AR04/Jitendra Das-13(2)/2023-24

Borivali West Branch (0092): Kailash Kutir. Plot Maharashtra Nagar, Off L.T. Road, Borivali (W) Mumbai- 400 092 Tel No. 022-28903869/70/71 E-mail :- Bom92@mahabank.co.in Date: 30.10.2023

By Regd. A.D. / Hand Delivery

Borrower:- Mr. Jitendra Bhojal Das Address-1- Flat no- 101, C-Wing, RNA Cosmos CHSL, Near IDBI Bank, Kanakiya Road, Mira Road East, Thane-401107.

Address-2 - Mr. Jitendra Bhojal Das Rushabh Height, Global City, Flat no- 201, 2nd Floor,A-Wing, Building No-4,Sector II, Near Agrawal Stand, Opposite Brooklyn Park, Virar West-401303

Address-3 - M/s Jeet Enterprises Gala No-C/4, Saniya Industrial Estate, Bhiwandi Road, sagpada, Vasai East-401208 Guarantor:- Mr. Navin Narhari Bitling C/O- Mrs. Laxmi Malesham Bhumala,

Flat No-203, A-Wing, Progressive Apartment, M.B.Estate Near Masjid, Virar West Maharashtra-401303.

Dear Sir / Madam, Sub: Notice U/s 13 (2) of Securitization & Reconstruction Of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

1. That at your request, the following credit facilities have been sanctioned by Bank

of Maharashtra, Borivali West Branch to you.

2. That the details of the credit facilities, the securities charged in favor of the Bank

and the present outstanding dues are as under -**Housing Loan** Rushabh Heights, Flat No-201,2nd Floor, A-Wing, 30.04.2022

	A/c No. Vasai, C			o-4, Sector-II, Village-Doni trict-Palghar, together w I boundaries are as follows	ith all the		
			Balance 0.10.2023)	Unapplied Interest upto 30.10.2023	Total Outstanding a on 30.10.2023		
(5)			(6)	(7)	(8	3)	
9.95 % p.a		Rs.39	,51,843/-	Rs.8,85,131/-	Rs.48,3	36,974/-	
That in consideration of the said credit facilities availed, you have executed the necessary							

documents in favor of the bank including the following documents and also created charges and securities in favor of the Bank as above mentioned.

Documents for all facilities:
a) Application dated 17.11.2020, b) Agreement for Term Loan dated 17.11.2020, d) Demand Promissory Note dated 17.11.2020, e) Mortgage Declaration dated 19.11.2020, f) Equitable Mortgage Record dated 20.11.2020, g) Mortgage Confirmation dated 21.11.2020 etc.

Name of the Executants: i, Mr. Jitendra Bhojal Das

The nature of charge: Equitable Mortgage
That you have failed to adhere to the terms and conditions of sanction and made defaults and accordingly your account has been classified by the Bank as NPA on 30.04.2022 in accordance with the prescribed norms issued by Reserve Bank of India. In spite of our repeated demands, you have not paid the outstanding amount in your account.

You have still not repaid the dues of the Bank and hence in exercise of powers conferred on the Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI) and without prejudice to the rights of the Bank and the Bank hereby calls upon you to repay in full the amount of Rs.48,36,974/- plus unapplied interest towards housing loan facility within 60 days from the date of receipt of this notice; failing which, in addition to and without prejudice to the other rights available to the bank, the bank shall be entitled to exercise any / or all of the powers under Sub-Sec.(4) of Sec. 13 of the aforesaid Act in respect of these securities / properties enforceable under the Act, in which case you shall also be liable to further pay all costs, charges and expenses or other incidental charges, which please note.

The powers available under the Act inter alia include -

To take possession of the secured assets wherein the security interest has been created as above mentioned together with the right to transfer by way of lease, assignment or sale, for realizing the secured asset.

To take over the management of the secured assets including right to transfer by way or lease assignment or sale.

lease assignment or sale.

To appoint any person as Manager to manage the secured assets, the possession of which will be taken over by us and the Manager shall manage the secured assets and any transfer of secured assets shall vest in the transferee all rights in or in relation to, the secured assets, as if the transfer had been made by you.

To write to or issue notice in writing to any person, who has acquired any of the secured assets as the transfer and person to the secure of the s

assets against which security interest has been created from whom any money is due or may become due to you to pay us the money.

Please take a note that as per Section 13 (13) of the Act, after receipt of this notice, you are

Authorized Officer & Chief Manager

Kamna Tiwar

Date : 06 November 2023

Let's together and make Mumbai Malaria free

Company Secretary & Compliance Officer

restrained from disposing off or dealing with the securities without our prior written consent The borrower's attention is invited to provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act in respect of the time available to redeem the secured assets.

FOR BANK OF MAHARASHTRA

स्ट्रेस्ड अकाऊंटस डिपार्टमेंट : जीबीसीबी हाऊस, दरः २६१२८५७३५/२६१२८५७३२/३३ www.greaterbank.com

जोडपत्र IV (नियम ८(१) पहा)

कब्जा सूचना

अॅसेटस ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट. २००२ (५४ सन २००२) आणि यानंतर सरफैसी ॲक्ट असा संदर्भ. दे ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटीव्ह बँक लि. यांनी करून खालील कर्जदार/ सह-कर्जदार यांना दि ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटीव्ह बँक लि. द्वारे त्यांना मंजूर वित्ती त्विधाच्या संदर्भात सरफैसीच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली आणि कर्जदार आणि सर्व हमीदार यांना सूचनेत नमूद रक्कम आण् . गंपार्खिक दराने पुढील व्याज, कोणतेही इतर परिव्यय, प्रभार आणि त्यावरील खर्च ही रक्कम संदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्य

आतं चुकता करण्यासाठा सागितल हात.							
कर्जदार/सह- कर्जदाराचे नाव	हमीदाराचे नाव	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	कलम १३(२) अन्वये जारी मागणी सूचना दिनांक	थकबाकी रक्कम	स्थावर मिळकतीचा कब्जा घेतल्याची तारिख		
श्री. आशिष एन. मेश्राम आणि सौ. अस्मिता आशिष मेश्राम	श्री. भिकू शंकर भानवलकर आणि हनुमान व्ही राणे	फ्लॅट क्र.२०४, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.१३, सुंदर सरोवर, सिल्व्हर पार्क जवळ, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड, जिल्हा-ठाणे-४०११०७.	०५/०८/२०२३	ह.२,८६,८१६/-	०४/११/२०२३		
श्री. भूपेंद्र अनंत गुप्ता आणि सौ. प्रतिभा अनंत गुप्ता	कु. डेबोरो स्कॉट आणि श्री. डॅरिल मिरांडा	फ्लॅट क्र. सी- १८०४, १८वा मजला, हार्मोनी हॉरिझन, घोडबंदर रोड, ओवळे, ठाणे (पश्चिम)	२६/०४/२०२१	ह.२१,०४,६८९/-	०४/११/२०२३		

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नम् मेळकतीचा सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सांकेतिक कब्जा घेतला वेशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मेळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा दि ग्रेटर बॉम्बे को–ऑप बँक लि. च्या अंतिम प्रदानाच्या तारखेपर्यंत आणि इतर प्रभार/खर्च इ. र

Date: 07/11/2023 Place: Mumbai

जाहीर नोटीस

१४, हि.नं. २/५, एकणु जमिनीचे क्षेत्र आर.चौ

मी. ८–३०–००, आकार रू. ८३–०० पै, र्ह

बिनशेती जमिन १. सिओना सॅम्युल

घोन्सालवीस, २. सुरेश मनवले घोन्सालवीस

सॅम्यूल सुरेश घोन्सालवीस, हयांचे समाईक

मालकीची असून, सदर जमिन आम्ही 🤊 श्री

शशांक शशीकांत नलावडे, २. मंदार दत्तात्रेय

मेस्त्री, ३. संदीप परशुराम पाटील हयांर्न

मिळून जमिन मालक १. सिओना सॅम्यूल

घोन्सालवीस, २. सुरेश मनवले घोसालवीस, ३

सॅम्युल सुरशे घोन्सालवीस, हयांचेकड्न सदर

जमिन कायम विकत घेण्याबाबत बोलणी

वाटाघाटी चालू आहे. तत्पुर्वी सदर जमिनीवः

कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा कब्जा बोजा

कुळारग, कोर्ट दरबार, वारसा, करार वा अन्य

, होणताही हक्क, हितसंबध असल्यास त्यांनी

तशी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिध्व

झाल्यापासून १४ दिवसांचे आंत सदनिका क्रं

/ ए, सुखशांती को. ऑ. हौ. सो. लि.

साईबाबा मंदीराजवळ, अमोल नगर, नायगांव प

ता. वसई, जि.पालघर, ४०१२०७ या पत्त्याव

त्यांच्याकडील कागदपत्रे व पुराव्यासह लेखी

हरकत कळवावी, अन्यथा तसा कोणाचाई

कोणताही हक्क, अधिकार, हितसंबंध नाही व

असल्यास तो सोडून दिला आहे अरे

जाहीर सूचना

दिवाणी न्यायाधीशांचे न्यायालय

वरिष्ठ विभाग, ठाणे

संक्षिप्त खटला क्र. ३२१/२०२१

(दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ संहितेचा

आदेश XXXVII अंतर्गत)

स्टेट बँक ऑफ इंडिया ... तक्रारदार

श्री. देवीदास शंकर पवार ... प्रतिवादी

आझाद नगर, कोलशेत रोड, टीएमसी

स्कूल नं. ५५ जवळ, सॅन्डोझ बाग, ठाणे

ज्याअर्थी, वरील नामित तक्रारदारांनी

तुमच्या विरोधात दिवाणी संहिता प्रक्रिया,

१९०८ च्या सांकेतांकाच्या आदेश

XXXVII अंतर्गत रु. २,०२,४८०.००

(रु. दोन लाख दोन हजार चारशे ऐंशी

मात्र) अधिक पुढील व्याज रकमेकरिता

सन्माननीय न्यायाधीश श्री एस के

फोकमारे साहेब यांच्या समक्ष खटला

दाखल केला आहे. तुम्हाला याद्वारे समन्स

देण्यात येत आहे की, सदर सेवेच्या

तारखेपासून दहा दिवसांच्या आत तुम्ही

उपस्थिती दाखवावी अन्यथा तक्रारदार हे

समाप्तीपश्चात कोणत्याही वेळी

मागणी केल्यानुसार रु. २,०२,४८०/-

व अशी रक्कम तसेच मूल्य, व्याज, काही

असल्यास, त्यासमवेत रकमेकरिता

तुम्ही उपस्थित राहू शकल्यास, तक्रारदार

हे तत्पश्चात तुम्हाला सुनावणीच्या वेळी

निवाड्याकरिता समन्स जारी करतील.

ज्यावेळी तुम्ही खटल्याचा प्रतिवाद

प्रतिज्ञापत्राद्वारे न्यायालयाची संतुष्टी

केल्यास किंवा गुणवत्तेवर खटल्याच्या

प्रतिसाद होत असल्यास किंवा प्रतिवाद

करण्यास परवानगी देणे सयुक्तिक

अस्लयास तुम्हाला प्रतिवादाची परवानगी

न्यायालयाकडे मागणी करू शकाल.

निवाडा प्राप्त करण्यास पात्र असतील.

कालावधीच्या

परवानगीकरिता

न्यायालयाच्या

आदेशानुसार

सपरिन्टेंडेंट (न्यायिक शाखा)

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

सही/-

दहा दिवसांच्या

करण्याच्या

प्राप्त होईल.

माझी सही व

दिनांक: २९.०९.२०२३

शिक्क्यानिशी जारी.

न्यायालयाच्या आदेशानुसार

श्री. देवीदास शंकर पवार

(वरील नामित प्रतिवादी)

- ४०० ६०७.

1. सिओना सॅम्युल घोन्सालवीस

2. सुरेश मनवले घोन्सालवीस,

3. सॅम्युल सुरेश घोन्सालवीस

समजण्यात येईल

खरेदीदार

NOTICE is hereby given that the Share

Certificate No. 6 for 5 shares bearing

Distinctive Nos. 26 to 30 of Gharkul

Co-operative Housing Society Ltd.

situated at Kulvaibhav Nagar, Achole

Road, Nallasopara (East), Pin: 401

209, Dist: Palghar, standing in the

name of Mrs. Swati Bapu Rane has

been reported lost / misplaced and

that an application has been made by

her to the society for issue o

The Society hereby invites claims or

objections (in writing) for issuance of

duplicate share certificate within the

period of 14 (fourteen) days from the

publication of this notice. If no claims

/ objections are received during this

period, the society shall be free to

For and on Behalf of

Society Ltd.,

(Hon. Secretary)

Sd/

Gharkul Co-op. Housing

issue duplicate share certificate.

duplicate share certificate.

द्र: ०२१९२-२६२२२३ ईमेल आयडी: k0252@ पाद्वारे सर्वांना कळविण्यात येते की, गांव मौजे किरवली, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स.नं

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.०८.२०२३ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. १४,९५,९२९.३४ (रुपये चौदा ल धरा हजार नऊशे एकोणतीस आणि चौतीस पैसे मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे पुढी याज, आनुषांगिक खर्च आणि परिव्यय, प्रभार इ. सह करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टचे कलम १३ (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील नमृद तारखेरोजीस घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळ

कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा. पंजाब ॲण्ड सिंद बँकेच्या खालील नमद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील. कर्जदाराचे लक्ष अधिनियमच्या कलम १३ च्या पौटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेघण्यात येते, ज्या मध्ये अशी तरतुर आहे की, तुम्ही जनतेकड् तारण मत्तेच्या दरपत्रक किंवा निवद मागविणारे जाहीर सूचना किंवा भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गे हस्तांतराच्या खाजगी करारामार्फत च्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपूर्वी कोणत्याही वेळी बैकेद्वारे झालेत्या खर्च

भार आणि परिव्यय सह देय संपूर्ण रक्कम प्रदान करून तारण मत्तेच्य विमोचन करू शकतात

स्थावर ामळकताच वणन						
कर्जदार/हमीदारांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार बँकेकडे असलेली	मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना तारीख			
	थकबाकी रक्कम		कब्जाची तारीख			
कर्जदार : १. श्री. रावजी विठ्ठल जाधव, श्री. विठ्ठल जाधव	टर्म लोन खाते	फ्लॅट क्र. एस/५,२रा मजला, बी विंग, रम्य नगरी	११.०८.२०२३			
यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ५, रम्य नगरी, सीएचएस सोसायटी,	०२५२१२०००००२३४ मधील रु.	सीएचएस लि., वीणा नगर, आशियाना				
वीणानगर, कात्रंग, ता. खालापूर, जि. रायगड पिन - ४१०२०३	१४,१५,९२९.३४ (ह.	कॉर्नरसमोर, सर्व्हे क्र. १०/१ हिस्सा क्र. १, प्लॉट				
२. सौ. सुहासिनी रावजी जाधव, रावजी विठ्ठल जाधव यांची पत्नी	१०,६७,७३९.७८ (रुपये दहा लाख	क्र. १, २, ६ आणि ७, सीटीएस क्र. ४८२४ (पी)				
फ्लॅट क्र. ५, रम्य नगरी, सीएचएस सोसायटी, वीणानगर, कात्रंग,	सदुसष्ट हजार सातशे एकोणचाळीस	गाव कात्रंग, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा				
ता. खालापूर, जि. रायगड पिन - ४१०२०३	आणि अठ्ठ्यात्तर पैसे मात्र) आणि	रायगड - ४१०२०३ येथे स्थित निवासी मिळकतीचे				
एचएल टॉप-अपमधील हमीदार: ३. श्री. किशोर रमेश सरोदे, रमेश	३१.०७.२०२३ पर्यंतचे खाते	नोंदणीकृत गहाण मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र	०३.११.२०२३			
सरोदे यांचा मुलगा, येथे खिर कांडी, पीओ डोनवट, तालुका	०२५२१२०००००५६८ मधील रु.	५८८.३० चौ. (म्हणजेच ५४.६७ चौमी) आणि				
खालापूर जिल्हा रायगड, खोपोली, पिन - ४१०२०३	३,४८,१८९.५६ (रुपये तीन लाख	३८१ चौ. फू. चटई क्षेत्र (म्हणजेच ३५.४० चौ.				
एचएलमधील हमीदार : ४. श्री. संजय नारायण येवले, नारायण येवले	अट्ठेचाळीस हजार एकशे एकोणनव्वद	मी.)				
यांचा मुलगा, १०४, हरिदर्शन, कात्रंग, खोपोली - ४१०२०३	आणि छप्पन पैसे मात्र) अधिक	मिळकत सीमाबद्धतेप्रमाणे:				
५. श्री. दौलत के घुले, दौलत खुशभाऊ घुले	०१.०८.२०२३ पासून परिणामांसह	उत्तर: मोकळा प्लॉट				
४०१, इमारत क्र. डी-३, माऊंटन व्ह्यु रेसिडेन्सी, वसरंग रोड,	व्याज आणि इतर प्रभार.	दक्षिण: बांधकामांतर्गत इमारत				
खोपोली - ४१०२०३		पूर्व: हेरंब सीएचएस लि				
		पश्चिम: ए विंग				
		-	सही/-			
नेपांक, ०३/१९/२०२ निकास स्विमित्र में प्रतिक केंद्रे						

ठिकाण: मुंबई

दिनांक : ०७.११.२०२३

PUNJAB & SIND BANK
(A Govt. of India Undertaking)
Where sended

सीआयएन: एलं७४१४०एमएच१९९२पीएलसी०६८३७९

नोंदणीकृत कार्यालय: रेगस मॅग्रम बिझनेस सेंटर्स, ११ वा मजला, प्लॅटिना, ब्लॉक जी, प्लॉट सी-५९, बीकेसी, वांद्रे (ई), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५१ **दूरध्वनी क्रमांक:** +९१ २२ ६८८४१७४१/ +९१ ०१२० ५०११००११ वेबसाइट: www.ge.com/in/ge-power-india-limited



सदस्यांना सूचना

पोस्टल बॅलेट, रिमोट ई-व्होटिंग आणि इतर संबंधित माहितीसाठी

१. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की दिनांक ०६ ऑक्टोबर २०२३ च्या पोस्टल बॅलट सुचनेमध्ये नमूद केलेले ठराव जी ई पॉक इंडिया लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांनी पोस्टल बॅलेटद्वारे, केवळ रिमोटद्वारे पारित करण्याचा प्रस्ताव आहे. ई-मतदान प्रक्रिया ("ई-मतदान"). ज्या सदस्यांचा ई-मेल आयडी पत्ता कंपनी / केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ("केफिन टेक्") कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे नोंदणीकृत आहे अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना पाठवण्यात आली आहे, शुक्रवार, दिनांक ०३ नोव्हेंबर २०२३ , म्हणजे. कट ऑफ तारीख. कंपनीने सोमवार, दिनांक ०६ नोव्हेंबर २०२३ रोजी पोस्टल बॅलेट सूचना इलेक्ट्रॉनिक पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे.

पोस्टल बॅलेट नोटीस कंपनीच्या वेबसाइटवर : https://www.ge.com/in/ge-power- india-limited आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com आणि www.nseindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. . आणि केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ("केफिन टेक"), च्या वेबसाइटवर : https://evoting.kfintech.com ज्या सदस्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस प्राप्त होत नाही ते वर नमूद केलेल्या वेबसाइटवरून ती डाउनलोड करू शकतात.

३. कायद्याच्या कलम १०२ नुसार सूचना आणि स्टेटमेंटमध्ये संदर्भित केलेली सामग्री कागदपत्रे इलेक्ट्रॉनिक मोडमध्ये तपासणीसाठी उपलब्ध असतील. अशा कागदपत्रांची तपासणी करू इच्छिणारे सदस्य in.investor-relations@ge.com वर ई-मेल पाठवू

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार) च्या नियम २० सह वाचले गेले, सर्वसाधारण सभेचे सचिवीय मानक (एस एस -२) जारी केले. इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन, २०१५ चे नियमन ४४, कायद्याच्या इतर लागू तरतुर्दीसह वाचलेले, कंपनीला तिच्या सदस्यांना मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. केफिन टेक द्वारे प्रदान केलेल्या रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे व्यवसायाचा व्यवहार करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून (''रिमोट ई-व्होटिंग'') पोस्टल बॅलट सुचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार असेल.

रिमोट ई-मतदान कालावधी मंगळवार, दिनांक ०७ नोव्हेंबर २०२३) रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार) सकाळी ९:०० वा. सुरू होईल आणि बुधवार, दिनांक ०६ डिसेंबर २०२३ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार संध्याकाळी ५.०० वा. संपेल. उपरोक्त कालावधीनंतर

ई-व्होटिंग मॉड्युल अक्षम केले जाईल. ६. ज्या व्यक्तीचे नाव सदस्य/लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट ऑफ तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, दिनांक ०३ नोव्हेंबर २०२३ रोजी दिसते ती रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा घेण्यास पात्र असेल. सभासद/ लाभार्थी मालकाचे (इलेक्ट्रॉनिक शेअरहोर्लिंडगच्या बाबतीत) मतदानाचे अधिकार हे कट-ऑफ तारखेला कंपनीच्या पेड-अप इकिटी शेअर कॅपिटलमधील त्याच्या/तिच्या शेअरहोल्डिंगच्या प्रमाणात असतील. कट-ऑफ तारखेनंतर सदस्य होणार्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली

७. डिमटेरिअलाइज्ड मोड, फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केलेल्या सदस्यांनी आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवला नाही अशा सदस्यांनी ई-मतदान करण्याची पद्धत पोस्टल बॅलेट सुचनेमध्ये प्रदान केली आहे. सदस्यांनी त्याचा संदर्भ घ्यावा ही विनंती

८. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२३/१५८ दिनांक २६ सप्टेंबर २०२३ च्या परिपत्रक क्रमांकानुसार, सेबी ने पॅन, केवायसी, नामांकन तपशील, बँक तपशील, संपर्क तपशील अद्यतनित करणे अनिवार्य केले आहे. आणि भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सर्व भागधारकांसाठी नमुना स्वाक्षरी आणि आधार क्रमांकासह पॅन अनिवार्य लिंक करणे. संबंधित फॉर्मच्या स्वरूपांसह उपरोक्त परिपत्रकाची प्रत कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे जसे की https://www.ge.com/in/ge-power-india-limited/contact-us तयार संदर्भासाठी. सदस्यांनी दिनांक ३१ डिसेंबर २०२३ पर्यंत त्यांचे तपशील अद्ययावत करून घ्यावेत.

ठ राव. मंजर झाल्यास. ई-मतदानाच्या शेवटच्या तारखेला म्हणजे बधवार. दिनांक ०६ डिसेंबर २०२३ रोजी पास झाल्याचे मानले जाईल, ई-मतदानाचे निकाल शकवार, दिनांक ०८ डिसेंबर २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केले जातील आणि ते प्रदर्शित केले जातील. कंपनीची वेबसाइट www.ge.com/in/ge-power-india मर्यादित आहे आणि स्टॉक एक्स्चेंज आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड आणि केफिनटेक यांना संप्रेषित केले आहे.

१०. कोणत्याही प्रश्नांच्या बाबतीत, कृपया केफिनटेकच्या वोबसाइट : https://evoting.kfintech.com वर उपलब्ध असलेल्या मदत आणि एफएकय विभागाला भेट द्या. रिमोट ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही तक्रारींसाठी, कृपया केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड,सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्रमांक ३१ आणि ३२,फायनानशीअल डिस्ट्रिक्ट , नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडळ, हैदराबाद ५०००३२ येथे . वर विचारावे, अन्यथा टोल फ्री क्रमांक १८०० ३०९ ४००१ वर संपर्क साधा.

जीई पॉवर इंडिया लिमिटेडसाठी बोर्डाच्या आदेशानसार

ठिकाण: नोएडा तारीख: ०६ नोव्हेंबर २०२३

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

दिवाणी न्यायाधीश (जे. डी.), ठाणे

Onb

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

सर्कल सास्त्रा सेंटर, मुंबई :- पीएनबी प्रगती, पहिला मजला. प्लॉट क्र. सी - ९, ब्लॉक - जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०० ०५१ ईमेल :- zs8356@pnb.co.in

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) पहा)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **पंजाब नॅशनल बँक** येथे बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स ब्रांच चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा कलम १३ सहवाचता अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून १०.०८.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार **मे. दामारा गोल्ड प्रा. लि.,** संचालक आणि हमीदारांद्वारे- श्री. जगदीश रघुनाथ पाहजा, श्री. राजिल जगदीश पाहजा आणि श्री. मोनिल जे. पाहुजा यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. ३७,५२,३५,१६९.७३/- (रुपये सदोतीस कोटी बावन्न लाख पस्तीस हजार एकाशे एकोणसत्तर आणि त्र्याहत्तर मात्र) ३१.०७.२०२३ रोजीस ची परतफेड सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखे/दिनांक पासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि प्तर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदरह् अधिनियमाचे कलम १३(४) चे सहवाचता नियम ८ अन्वये ह्या **०४ नोव्हेंबर २०२३** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्य देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या ०१.०८.२०२३ रोजीसप्रमाणे रु. ३७,५२,३५,१६९.७३/- (रुपये सदोतीस कोटी बावन्न लाख पस्तीस <mark>हजार एकाशे एकोणसत्तर आणि त्र्याहत्तर मात्र)</mark> आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभाराच्या भाराअधीन

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे / हमीदारांचे / गहाणदारांचे लक्ष वेधले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

समतुल्य गहाण येथे मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभागः १. फ्लॅट क्र.१२, १ला मजला, ए-विंग, एलोरा सीएचएस लि., ४था रोड, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२; २. फ्लॅट पश्चिम ५३०१, वेस्ट विंड, ५३वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४००१३; ३. शॉप क्र.७, तळ मजला, एलोरा सीएचएस लि., ४था रोड, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२; ४. १२६, मथुरादास मिल्स कंपाउंड, एन.एम. जोशी. मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४००१३ येथे स्थित हायपोथेकेशन ऑफ प्लांट अँड मशिनरी: आणि ५. १२६, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, एन.एम. जोशी. मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४००१३ येथे स्थित गृहीत धरलेले सोने/इतर स्टॉक आणि कर्जदार कंपनी ची संपूर्ण चालू मालमत्ता.

एस. ए. वासनिक देनांक : ०४/११/२०२३ ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ इंडिया BOI

तळ मजला, संभव तीर्थ सीएचएसएल.,२-ए, भुलाभाई देसाई रोड,

हाजी अली, मुंबई-४०० ०२६ टेलि.: +९१-२२-२३५१४६४२/ २३५१९५९९ / २३५२६०१५, २३५२५६३५/ २३५१६०३७/ २३५१२९११ / २३५३८९१५

mahalaxmi.mumbaisouth@bankofindia.co.in, www.bankofindia.com

कब्जा सूचना जोडपत्र ।∨ (स्थावर मिळकतीकरीता) (कलम १३ (४))

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, महालक्ष्मी शाखा, तळ मजला, संभव तीर्थ सीएचएसएल, २ए, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी, मुंबई-४०० ०२६ चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०२/१२/२०१९ रोजी दोन मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार, सौ. सारिका राहुल दुर्गुळे यांस सूचनेतील नमूद रक्कम रु. २०,२४,८६०.९९ (रुपये

वीस लाख चोवीस हजार आठशे साठ आणि नळ्याण्णव पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/गहाणदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर नियमावलीच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन या २ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** करीता एकुण रक्कम **रु. २०,२४,८६०.९९** (रुपये वीस लाख चोवीस हजार आठशे साठ आणि नव्व्याण्णव पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

जंगम/स्थावर मिळकतीचे वर्णन ाहाण समतुल्य चे ते सर्व भाग आणि विभाग चे **फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, एम.एच** क्र. ४१४/७, बी-विंग, बिल्डिंग क्र.३, अशोक नगर बिल्डिंग क्र.३, को-ऑप

हाउसिंग सोसायटी लि., अशोक नगर कॉम्प्लेक्स, भिवंडी-४२१३०२, ठाणे

दिनांक: ०२/११/२०२३ ठिकाण: भिवंडी

(प्राधिकृत अधिकारी) बँक ऑफ इंडिया



झोनल स्टेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा मेहेर चेंबर, तळमजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई – ४००००१. दूरध्वनी: ०२२–४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ईमेल : armbom@bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मालमत्त्रेसाठी) (नियम ८(१) पहा)

निम्नस्वाक्षरीकार, **बँक ऑफ बडोदाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रेकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००५ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २६.०४.२०२३ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार (१) मे. आर ए फॅशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) (२) श्री. रवींद्र बिश्वेश्वर अग्रवाल, (३) श्रीमती आशा रवींद्र अग्रवाल, (४) श्री. हनुमान शर्मा, (५) मे. ॲग्रो टेक्सटाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांना सूचनांमध्ये नमूद केलेली ३१.०३.२०२३ रोजीची एकूण रक्कम रु. १०,७६,००,१५९.२४/- (रुपये दहा कोटी शहात्तर लाख एकशे एकोणसाठ आणि पैसे चोवीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना ण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्य राक्तींचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा दिनांक **४ नोव्हेंबर २०२३** रोजी घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाकरिता ३१.०३.२०२३ रोजीची रक्कम रु. १०,७६,००,१५९.२४/- (रुपये दहा कोटी शहात्तर लाख एकशे एकोणसाठ आणि पैसे चोवीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार/संचालकयांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१) रवींद्र बिश्वेश्वर अग्रवाल यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जिमनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फ. औद्योगिक गाळा क्र. डी-३ (ग्रामपंचायत घर क्र. ४०१) चा समन्याय गहाण

पूर्व : रोड पश्चिम : रोड दक्षिण : ओपन प्लॉट उत्तर : हॅरी कलेक्शन

२) श्रीमती आशा रवींद्र अग्रवाल यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जिमनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चअल इंडस्टियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-७ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाण. सीमा:

पश्चिम : रोड पूर्व : रोड दक्षिण : ओपन प्लॉट उत्तर : हॅरी कलेक्शन

३) श्रीमती आशा रवींद्र अग्रवाल यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुक वांडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जिमनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-८ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाण सीमा :

पश्चिम : रोड पूर्व : रोड उत्तर : हॅरी कलेक्शन दक्षिण : ओपन प्लॉट

४) मे. आरए फॅशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जिमनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-२ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाणाचा विस्तार

सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व : इंटरनल रोड

ठिकाण: वाडा

पश्चिम : गट क्र. १६८ जमीन उत्तर : गट क्र. १४७ जमीन दक्षिण : मोदीया एक्सपोर्ट कंपनीची मिळकत ५) मे. आर. आरए फॅशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली. उचट रोड. वडवली, तालका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०८, ५१, ५२, ५४. ५५ आणि १९३ धारक जिमनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चअल इंडस्टियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-५ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाणाचा विस्तार.

सीमा खालीलप्रमाणे : पश्चिम : गट क्र. १६८ जमीन पूर्व: इंटरनल रोड उत्तर: गट क्र. १४७

दक्षिण : मोदीया एक्सपोर्ट कंपनीची मिळकत ६) युनिट क्र. डी-२, डी-३, डी-५, डी-७ आणि डी-८, वडवली उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर येथे रीतसर स्थापित कर्जदार कंपनीच्या संपूर्ण प्लॅंट ॲण्ड मिशनरीचा जंगम गहाणच्य मार्गे अनन्य प्रभार

> सही/-प्राधिकृत अधिकारी

पश्चिम : रोड पर्व : रोड दक्षिण : ओपन प्लॉट उत्तर : हॅरी कलेक्शन दिनांक: ०४/११/२०२३

जाहीर सूचना

नूचना याद्वारे जनतेला देण्यात येत आहे की, माझे अशील (१) श्री. नंदकुमार रवींद्रनाथ कुलकर्णी, (२) श्री. यतिन क्रिष्णनाथ कुलकर्णी, (३) श्रीम. भावना क्रिष्णनाथ कुलकर्णी, (४) श्रीम. पह्नवी निल सुळे (नी कु. पळूवी क्रिष्णनाथ कुलकर्णी), (५) सौ . वृंदा जयंत गुप्ते, (६) सौ. रसिका साळवी, (७) श्री. ाुणेश प्रभाकर ताम्हाणे, (८) श्रीम. स्वाती सुनील कारखानीस, (९) श्री. अनिरुद्ध सुनील हारखानीस, (१०) श्री. अभिजीत सुनील कारखानीस. (११) श्री. संकेत संदेश कारखानीस <mark>आणि (१२) श्री. संदीप संदेश कारखानीस</mark> यांच्यार्श दर परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली मिळकत पुनर्विकासाच्या अधिकारांसह खरेदी करण्यासाठी

-बाटाघाटी करत आहेत. सर्व व्यक्तींस विक्री, विनिमय, भाडेपट्टा, परवाना विश्वस्त, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, वारसा, ताबा iलग्नक, लिस पेंडन्स, गहाण, प्रभार, भेटवस्तू किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्य मिळकती संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दाव असल्यास सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत. सहाय्यक कागदोपर्त्र पुराव्यांसह, लेखी स्वरूपात अधोस्वाक्षरीकारांना सूचित करणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास माझ्या अशीलां द्वारे नमूद केलेल्या परिशिष्टातील मिळकतीची खरेदी आणि . संपादन अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण केले जाईल किंवा दावे जर असतील तर ते माफ केलेले किंवा सोडून दिलेले मानले जातील

वरील संदर्भित परिशिष्ट मोजमापित ५०३.७० चौरस मीटर्स, (सिटी सर्व्हे प्रॉपर्ट रजिस्टर कार्ड्सनुसार) आणि मोजमापित ५२१.७४ क्वेअर मीटर्स जिमन, करारामधील फॉर्म एचएच सीटीएस क्र. ९५७**.** ९५१/९५१ धारक आणि गाव चेंबर मधील चेंबूरच्या उपनगरीय योजना क्र. ॥। चा प्लॉट क्र ५९ धारक वर "गंगा निवास" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या . संरचनेसह, उपरोक्त जमिनीवर जमीन आणि एक वरच गजला उभा आहे, सदर मिळकत डी.के. सांडू मार्ग आणि २० व्या रोडच्या जंक्शनवर आहे, बृहन्मुंबईतील चेंबू येथील जमीनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमा खालीलप्रमाणे

उत्तरेकडे किंवा दिशेला: चेंबूर गावातील सीटीएस क्र ९५८ धारक

... दक्षिणेकडे किंवा दिशेला:२० व्या रस्त्याने पश्चिमेकडे किंवा दिशेला: डी.के. सांडू मार्ग /स्टेशन भव्हेन्यू रोडच्या बाजूने पूर्वेकडे किंवा दिशेला: चेंबूर गावातील सीटीएस क्र.

९५६ धारक

दिनांकित ७ नोव्हेंबर, २०२३

के. श्रीनिवासा वर्धान वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

५०५ "द सेंट्रल" रेल्वे क्रॉसिंग जवळ, चेंबूर मुंबई-४०० ०७१ जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, श्री. करण श्याम तलरेजा आणि श्रीम, करिष्मा करण तलरेज ("मालक") यांनी विशेषत: खाली दिलेल्य ् परिशिष्टामध्ये वर्णन केलली, सर्व भारांपासून मुक्त परिसर आमच्या अशीलांना विकण्यास, हस्तांतरित करण्यास आणि नियुक्त करण्यास सहमती दर्शविर्ल

कोणत्याही व्यक्तींस विक्री, देवाणघेवाण, गहाण

प्रभार, भेटवस्तू, विश्वस्त, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, उप-लीज, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण या मार्गाने लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या जागेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर किंवा त्यावर कोणताही दावा असल्यास, भाडेकरार, पोटभाडेकरू, नृत्यूपत्रीत दान, उत्तराधिकार, परवाना, देखभाल लेस-पेंडन्स, कर्ज, अग्रिम, धारणाधिकार, तारण आदेश, निर्णय किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे जारी केलेले, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक अधिकारी, संलग्नक, सेटलमेंट किंवा अन्यथा काही असल्यास पव्या मजल्यावरील, दुर्गा चेंबर्स, ४० वॉटरिफल्ड रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई -४०००५० येथे अधोस्वाक्षरीकारांना सदर तारखेपासून १४ (१४) दिवसांच्या कालावधीत, लेखी कळवणे आवश्यक आहे. कसर केल्यास. असे गहीत धरले जाईल की तेथे कोणतेही दाने अस्तित्वात नाहीत आणि ते, ज असतील तर ते माफ केले किंवा सोडलेले मानले जातील आणि आमचे अशील सदर परिसर खरेर्द करण्यास पुढे जातील.

वरील संदर्भित परिशिष्टः i) डप्लेक्स निवासी फ्लॅट क. १३०१ १६५ धारक

गोजमापित १६५ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र समतुल्य १७७५.५० चौरस फूट चटई क्षेत्र, १३व्या आणि १४व्या मजल्यावर, जीवन सुख को-ऑपरेटिव्ह रेसिडेन्सी" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये (०१) स्टिल कार पार्किंग जागा क. २ धारक. प्लॉट क. ४२० आणि ४२१ आणि सीटीएस क्र. एफ/४३९ आणि एफ/४४० धारक, गाव वांद्रे "एफ" आणि १४ रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०००५० येथे स्थित आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्ह्यात; आणि (ii) रु. ५०/- (रूपये पन्नास मात्र) चे पाच पूर्ण भरण केलेले शेअर्स, जीवनसुख को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील मालकांनी धारण केलेले. १० ऑगस्ट, २००८ रोजी शेअर प्रमाणपत्र क्र. २५ . अंतर्गत, विभिन्न क्र १२१ ते १२५ (दोन्ही समावेशी)

मुंबई दिनांकित ७ नोव्हेंबर, २०२३.

प्रांजल दवे ग्रेडिया साल वकील आणि सॉलिसिटर

कपिल कॉटेक्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : यूजी - २७६, ड्रीम्स मॉल, एल. बी. एस. मार्ग, भांडुप रेल्वे स्टेशन जवळ, भांडुप (पश्चिम), मुंबई - ४०००७८. सीआयएन: एल १७१००एमएच १९८३पीएलसी ३१११४

दूरध्वनी क्र.: ९१-(२२)-२१६६०४३२, वेबसाइट: www.kapilcotexlimited.com ईमेल आयडी : kapilcotexlimited@yahoo.co.in; मोबाईल क्र. ९५९४००७३३२.

अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसाठी शुद्धीपत्र

कपिल कोटेक्स लिमिटेड (''कंपनी'') द्वारे मंगळवार, २१ नोव्हेंबर २०२३ रोजी सकाळी ९:०० वा. (भा.प्र.वे.) कंपनीच्या भागधारकांची ("एजीएम") अतिरिक्त-साधारण सर्वसाधारण सभा बोलावण्यासाठी हे शुद्धीपत्र जारी केला जात आहे. सदर शुद्धीपत्र २३ ऑक्टोबर २०२३ च्या एजीएम सूचनेच्या संयोगाने वाचायचा आहे कारण कंपनी आणि बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत. कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम, कॉर्पोरेट अफेअर्स आणि सिक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया जारी केलेल्या परिपत्रकांसह वाचून, २६ ऑक्टोबर २०२३ रोजी कंपनीच्या सर्व भागधारकांना एजीएम ची सचना पाठवण्यात आली.

हा शुद्धीपत्र कंपनीच्या भागधारकांना वितरित केलेल्या ईओजीएम सूचनेचा अविभाज्य भाग बनवेल. त्यानुसार, सर्व संबंधित भागधारक, स्टॉक एक्सचेंज, डिपॉझिटरीज, रजिस्द्वार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, ई-व्होटिंगसाठी नियुक्त केलेल्या एजन्सी, इतर प्राधिकरणे, नियामक आणि इतर सर्व संबंधित व्यक्तींनी वरील बदलांची नोंद घ्यावी.

शुद्धीपत्र कंपनीच्या https://www.kapilcotexlimited.com/ या वेबसाइटवर आणि बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल जिथे कंपनीचे

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ४२ आणि ६२ आणि सेबी (आयसीडीआर) नियमन २०१८ च्या अध्यायत अंतर्गत आयटम क्रमांक २ - इक्टिी शेअर्सच्या प्राधान्य इश्यूच्या संदर्भात स्पष्टीकरणात्मक विधानामध्ये अतिरिक्त माहिती प्रदान करण्याचा प्रस्ताव आहे. दिनांक २३ ऑक्टोबर २०२३ च्या ईओजीएम च्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार मूळ सूचनेच्या स्पष्टीकरणात्मक विधानामध्ये क्लॉज झेड नंतर क्लॉज झेडए जोडण्यात आला आहे. कंपनीच्या भागधारकांना विनंती करण्यात आली आहे की त्यांनी ईओजीएम च्या संदर्भात आणि त्यासंदर्भातील घडामोडी/दुरुस्ती खालील प्रमाणे आहेत:

झेडए. सेबी (आयसीडीआर) च्या नियमन १६६अ नुसार, नियमन, कोणत्याही प्राधान्य समस्या, नियंत्रणात बदल किंवा पाच टक्क्यांपेक्षा जास्त वाटप होऊ शकते. जारीकर्त्याच्या इश्यूनंतरच्या भागभांडवलाचे पूर्णतः सौम्य केलेले भाग भांडवल, वाटप करणाऱ्याला किंवा वाटप करणाऱ्या व्यक्तींना, स्वतंत्र नोंदणीकृत मूल्यनिर्मात्याकडून मूल्यांकन अहवाल आवश्यक असेल आणि किंमत निश्चित करण्यासाठी त्याचा विचार करावा : प्रस्तावित इश्यूला नियमन लागू असल्याने , कंपनीने आयबीबीआय (आयबीबीआय नोंद. क्रे: आयबीबीआय/आरव्ही/०२/२०२०/१३२८३) वॉर्ड क्रमांक ९, महावीर चौक, - नोखा मंडी, येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेल्या श्री पंकज कुमार चांडक, बिकानेर, राजस्थान -३३४८०३ मूल्यनिर्माता यांच्याकडून मूल्यांकन अहवाल घेतला आहे आणि तोच अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर https://www.kapilcotexlimited.com/ copy-of-information-of-stock-exchange लिंकवर उपलब्ध आहे. म्ल्यांकनाच्या उद्देशासाठी संबंधित तारीख २० ऑक्टोबर २०२३ मानली जाईल. पुढे, कंपनीची वेबसाइट

https://www.kapilcotexlimited.com म्हणून मानली जाईल. कपिल कॉटेक्स लिमिटेड साठी

प्रकाशचंद राठी.

संचालक

दिनाक : ०६/११/२०२३ ठिकाण : मुंबई

> वर्सोवा शाखा, जेपी-३४९, अपना बाजार जवळ, जे. पी. रोड, ढाके कॉलनी अंधेरी पश्चिम मंबई - X000

कैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda टेलि. २६७०२९८१,२६२३४३३५

कर्जदारांना सूचना (सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये)

थ्री. ^भरत पारेख, श्री. ईला भरत पारेख, श्री. राजीव मरत पारेख आणि श्री. राजीव भरत पारेख आणि श्री. मोना भरत राजव पारेख

फ्लॅट क्र. १०१ आणि १०२, 'बी' विंग, श्रीपती-४, कानुंगो सीएचएसएल, रॉयल कॉम्पलेक्स, सेक्टर १०, पूनम सागर रोड, मीरा रोड पूर्व, ठाणे - ४०११०७ सन्माननीय महोदय

संदर्भ. : आमच्या वर्सोवा गाखा येथील पत सविधा.

आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी व मंजुरीच्या शर्ती कळवणाऱ्या आमच्या **२२.०३.२०१६ दिनांकीत पत्र क्र**. डीबी/वर्सोवा/एलएपी-व्हीआयव्हीएआरएएन-२६६३२४/२०१६ संदर्भ देतो. वरील मंजुरीनुसार येथे पुढे सांगितल्या प्रमाणे त्यासाठी तारण परवल्या नंतर पत सविधा घेऊन त्यांचा वापर सरू केला. विविध कर्ज/पतसविध खात्यातील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी बनविलेले तारण हितसंबंधांचे तपशील खालीलप्रमाणे

सुविधेचे स्वरुप आणि प्रकार	मर्यादा (रु.) लाखामध्ये	व्याजाचा दर	२९.०९.२०२३ रोजीसची थकबाकी				
टर्म लोन (गहाण कर्ज)	४९.३७	११.१० %	रु. १९,६७,६१०.०२/- (रुपये एकोणीस लाख सदुसष्ट हजार सहाशे दहा आणि दोन पैसे मात्र) अधिक न लावलेले आणि रिव्हर्सड् व्याज/ अन्य शुल्क, इ.				
तारण करार सह तारणेचे तपशिलवार वर्णन (कुपया तारण करार तपशील आणि गहाणवट मिळकतीचे							

ापशील सीमा आणि एकूण एरियासह उल्लेखित करा) व्हिलेज पेंडकर पाडा, ता. आणि जि. ठाणेचा जुना एस. क्र. १९८/पीटी, नवा सर्व्हे क्र. ३० पीटी, जुना सर्व्हे क्र. १९९, नवा एस. क्र. ३१ पीटी धारक जिमनीच्य तुकड्यावरील सेक्टर १०, पूनम सागर रोड, मीरा रोड पूर्व, तालुका आणि ठाणे - ४०११०७ स्थित रॉयल कॉम्पलेक्समधील ''श्रीपती - ४ कानुंगो को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.'' म्हणून ज्ञात असलेल्या मारतीतील भरत पारेख आणि ईला भरत पारेख यांच्या नावावर घेतलेले मोजमापित ३८७ चौ.फू. कार्पेट एरिया ।सलेले प्रत्येकी दोन निवासी फ्लॅट क्र. १०१-बी, १०२-बी चे समन्याय गहाण.

तुम्हाला माहिती आहे की, तुम्ही डिसेंबर २०२० रोजीस संपलेल्यो तिमाहीची वरील कर्ज/थकबाकीवर व्याज अदा करण्यात कसूर केली आहे. तुम्ही मुदत कर्ज/मागणी कर्जाचे हमे सुध्दा अदा करण्यात कसूर केली आहे, जे १२-०९.२०२० आणि त्यानंतर प्रदानाकरिता थकीत बनले आहे.

तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे १२-**९२–२०२०–डाऊटफुल २** रोजीस (एनपीए म्हणून वर्गीकृत दिनांक) तुमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन– परफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले. आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही.

वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळचा तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन. आम्ही याद्वारे तम्हाला सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे एकूण रु. १९,६७,६१०.०२ अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे अस. ह्याची कपया नोंद घ्यावी.

कपया ध्यानात ठेवावे की. संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट . केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सुरू राहील.

आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या पोट-कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुर्दीचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.

आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरह अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यानुसार तुम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक्क राहणार नाही.

कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पढील मागण्या

. करण्याच्या अधिकारापुरत्या मर्यादित न राहता, त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य

कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये

प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक

ठिकाण : मुंबई

. तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे

⊙SB State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८) ६वा मजला . दि इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०. द्रध्वनी: ०२२-२२०५३१६३ / ६४ / ६५, ईमेल - sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) अन्वये मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन कञ्जा सूचना (नियम ८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनास्थियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह मुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना . बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. सदरह कर्जदार यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरह ॲक्टच्या

नियम ९ सहवाचता सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **कठ्या** घेतलेला विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह् मिळकतीच्या देवधेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवधेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

खाते/कर्जदाराचे नाव	मिळकतीच्या	गहाण/प्रभारित मिळकतींचे	मागणी	कब्जाची	थकबाकी	
आणि पत्ता	मालकांचे नाव इ.	वर्णन	सूचनेची तारीख	तारीख	रक्रम	
सौ. श्वेता दर्शन शहा	सौ. श्वेता दर्शन	सौ. श्वेता दर्शन शाह यांच्या नावातील फ्लॅट क्र. २०३, बी विंग,	१८.०३.२०२३	०४.११.२०२३	रु. ५०,०५,५८९/- (रुपये पन्नास	
पत्ता:- ए) फ्लॅट क्र. १७०३, १७ वा	शहा	एव्हरग्लेड्स-।, महावीर युनिव्हर्सल कॉम्प्लेक्स, गाव - पास्थळ,			लाख पाच हजार पाचशे	
मजला, राजेश्री सीएचएस लि., सोडावाला		जिल्हा - पालघर - ४०१५०१ मोजमापित ५७१.२२ चौ. फू. चटई			एकोणनव्वद मात्र) १७.०३.२०२३	
लेन बोरिवली (प.), मुंबई - ४०००९२.		क्षेत्राच्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.			रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील	
					व्याज/प्रभार	
सौ. श्वेता दर्शन शाह	सौ. श्वेता दर्शन	सौ. श्वेता दर्शन शाह यांच्या नावातील फ्लॅट क्र. ३०३, बी विंग,	१८.०३.२०२३	०४.११.२०२३	रु. ५०,६६,८९३/- (रुपये पन्नास	
पत्ता:- ए) फ्लॅट क्र. १७०३, १७ वा	शहा	एव्हरग्लेड्स-।, महावीर युनिव्हर्सल कॉम्प्लेक्स, गाव - पास्थळ,			लाख सहासष्ट हजार आठशे त्र्यान्नव	
मजला, राजेश्री सीएचएस लि., सोडावाला		जिल्हा - पालघर - ४०१५०१ मोजमापित ५७१.२२ चौ. फू. चटई			मात्र) १७.०३.२०२३ रोजीप्रमाणे	
लेन बोरिवली (प), मुंबई - ४००९२.		क्षेत्राच्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.			आणि त्यावरील पुढील व्याज/प्रभार	
दिसंक : ०६ ११ २०२३						