

Celebi sues India on airports issue

Most of its investors are not of Turkish origin, it argued

feedback@livemint.com **NEW DELHI**

urkey-based Celebi, which provides airport ground handling in India, has launched a legal challenge to New Delhi's decision to overturn its security clearance, arguing that the "vague" national security concerns were cited without any reasoning.

Amid growing public anger in India about Turkey's stance on Pakistan in the India-Pakistan conflict, the government on Thursday revoked Celebi's security clearance in the "interest of national security".

Celebi Airport Services India, in a 16 May filing seen by Reuters, asked the Delhi High Court to set aside that decision, arguing it would impact 3,791 jobs and investor confidence, and was issued without any warning to the company.

"Mere rhetoric of national security without elaborating upon in what manner is an entity a threat to national security is unsustainable in law," the company said in the filing, which is not public.

The order "fails to disclose any specific or substantive reason except for a vague and general reference to 'national security'... (it) provides no reasons or justification," it added.

The Indian government did not immediately respond to a request for comment from Reuters. The case is likely to be heard on Monday.

🥵 GE VERNOVA

and be deemed non-negotiable.

Place : Noida

Date : 16 May 2025

the purpose of transfer of physical shares to IEPF.

share(s) transferred to the IEPF pursuant to the Rules.



Istanbul-based airport services firm's clearance was revoked at Indian airports over Turkey's pro-Pakistan stance.

In its filing, Celebi said that while its shareholders were registered in Turkey, "majority end control" of the group is held by companies that do not have Turkish incorporation or origin. In revoking Celebi's clearance on Thursday, India's junior aviation minister, Murlidhar Mohol, said on X that the government had received requests from across India to ban Celebi.

"Recognizing the seriousness of the issue and the call to protect national interests, we have taken cognizance of these requests," he said.

The Shiv Sena party, a key ally in Modi's government, had held protests against Celebi in Mumbai this week, demanding that the city's airport sever ties with it.

Meanwhile, Air India has lobbied Indian officials to halt rival IndiGo's tie-up with Turkish Airlines, citing busi-

GE POWER INDIA LIMITED

CIN: L74140MH1992PLC068379

Registered Office: Regus Magnum Business Centers, 11th floor, Platina, Block G. Plot C-59.

BKC, Bandra (E), Mumbai, Maharashtra - 400051 **Tel. No.**: T + 91 22 68841741

Website: https://www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited

NOTICE TO MEMBERS

Compulsory Transfer of equity shares of the Company to Investor Education

and Protection Fund

NOTICE is hereby given pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with

Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules

2016 as amended from time to time ("the Rules") and other applicable provisions of the Act, if any

that the Company will credit the shares in respect of which dividend has remained unclaimed for sever

(7) consecutive years to the DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund Authority

The Company has dispatched reminder letters to each of the shareholder(s) at their latest available

address who have yet not claimed the dividend from the financial year 2017-18 onwards to claim the

same on or before Wednesday, 20 August 2025. Further, the list containing the details of such

shareholders including their names, folio number or DP ID, Client ID and the number of share(s) due for

transfer are available on the website of the Company i.e., https://www.gevernova.com/

regions/asia/in/ge-power-india-limited. Shareholder(s) are requested to verify the details of thei

In the event, no communication is received from such shareholders by Wednesday, 20 August 2025

the Company will transfer the shares to the DEMAT Account of IEPF in compliance with the Rules. The

concerned shareholder(s), holding shares in physical form and whose shares are liable to be

transferred may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) held by them

for the purpose of transfer of shares to DEMAT Account of IEPF as per the Rules and upon such issue,

the original share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled

Shareholder(s) may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be

deemed adequate notice in respect of issue of the Duplicate Share Certificate(s) by the Company for

Shareholder(s) can claim back from the IEPF Authority the share(s) so transferred as well as unclaimed

dividends and corporate benefits accruing on such shares, if any, by following the prescribed procedure

in the Rules. No claim shall lie against the Company with respect to the unclaimed dividends and

In case shareholder(s) have any query on the subject matter and the Rules, they may contact KFin

Technologies Limited, Company's Registrars & Share Transfer Agent at Selenium Tower B, Plot 31-32

Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500032, Telangana at

ness impact and security concerns sparked by Istanbul's support for Pakistan, according to a person in the know and a document seen by Reuters.

Amid growing public anger in India against Turkey's stance on Pakistan in the India-Pakistan conflict, Indians have been cancelling holidays. Since 2023, IndiGo has had a leasing arrangement with state-backed Turkish Airlines, which has provided two planes with pilots and some crew to IndiGo to operate on New Delhi- and Mumbai-to-Istanbul routes. Air India asked the civil aviation ministry to disallow repeated extensions of the leasing deal, which must be renewed every six months, arguing it is benefiting Turkey and hurting Indian aviation, according to the person and a document Air India submitted to government departments, seen by Reuters.

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण प्लाट सं. 01, नालेज पार्क-IV, ग्रेटर नीएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201306 वेबसाइटः www.greaternoidaauthority.in ई-मेलः authority@gnida.in

पत्रांकः वरि.प्र. / (ई–निविदा सेल) / 2025 / 607

क्र. सं. कार्य का नाम / वर्क सर्किल

ई-निविदा आमंत्रण सूचना

अनुमानित लागत

महाप्रबंधक (अभियन्त्रण) ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण द्वार मख्य कार्यपालक अधिकारी. ग्रेटर नोएडा की ओर से ई निविदा आमंत्रण सूचन ु संख्या वरि. प्र.∕(ई—निविदा सेल)/2025/606 दिनांक 15.05.2025 के माध्यम से उल्लेखित क्रम संख्या 01 से 10 तक के कार्य की ई—निविदायें आमंत्रित जाती है। समस्त नियम व शर्ते ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण की वेबसाइट www.greaternoidaauthority.in पर ई–निविदा लिंक एवं **ई–पोर्टल** https://etender.up.nic.in पर उपलब्ध है किसी परिवर्तन, संशोधन व अतिरिक्त सूचनाओं के लिए उक्त वेबसाईटें देखते रहें।

निर्मा	ण कार्य	
1.	ग्रेटर नौएडा के ग्राम पाली से दादरी रोड तक 3 मीटर चौड़ी	रु. 78.71 लाख
	सड़क की रिसर्फेसिंग का कार्य। (वर्क सर्किल–6)	
2.	ग्रेटर नौएडा के ग्राम तुस्याना में ६ प्रतिशत आबादी भूखण्डों	रु. 271.68 लाख
	का रिसर्फेसिंग कार्य। (वर्क सर्किल–3)	
3.	कासना से भाटी रोटरी तक 80 मीटर चौड़ी सड़क के मुख्य	रु. 473.49 लाख
	मार्ग का सुदृीढीकरण। (वर्क सर्किल-7)	
4.	सैक्टर ईकोटैक—11 में 45 मीटर चौड़ी सड़क के दोनों तरफ	रु. 481.63 लाख
	सर्विस रोड एवं नाली का निर्माण कार्य। (वर्क सर्किल–7)	
जला	पूर्ति एवं सीवर के कार्य	
5.	ग्रेटर नौएडा में आईपीएस सैक्टर ईकोटेक—6 का संचालन एवं	रु. 118.74 लाख
	रख रखाव का कार्य। (36 माह के लिए)(वर्क सर्किल—सीवर)	
6.	सैक्टर ओमेगा (गोल्फ लिंक) में डिस्ट्रीब्यूशन मैन पाईप	रु. 150.56 लाख
	लाईन का तीन वर्ष तक अनुरक्षण कार्य।	
7.	ग्रेटर नौएडा में गौर चौक के पास 130 मीटर सड़क पर	रु. 196.19 लाख
	अण्डर पास पर 1800 मिमी व्यास की डायवर्जन सीवर लाईन	
	बिछाये / डाले जाने का कार्य। (वर्क सर्किल–सीवर)	
8.	ग्रेटर नौएडा के ग्राम (जैतपुर–वैसपुर, लखनावली, घोड़ी	रु. 391.39 लाख
	बछेड़ा, मुबारकपुर, चूहड़पुर खादर, सफीपुर, ब्रहम्पुर,	

वर्ष तक अनुरक्षण एवं संचालन कार्य। (वर्क सर्किल-जल) विद्यतीकरण का कार्य

ग्रेटर नौएडा के 33 / 11 के.वी. उप केन्द्र, सुनपुरा से सैक्टर 📗 रु. 67.58 लाख ईकोटैक—16 तक 11 के.वी. सिंगल सर्किट लाईन का निर्माप कार्य। (वर्क सर्किल-ईएण्डएम-1)

गजरौला, मथुरापुर, हंबीबपुर, ऐमनाबाद, साकीपुर—2,

तुगलपुर, जलपुरा, सादौपुर-2 रिठौरी) में ग्रामीण एरिया

वॉटर सप्लाई ट्यूब-वेल, क्लोरिनेशन आदि कार्य का 3

स्वास्थय विभाग जलपुरा गौशाला में प्रीकास्ट आर.सी.सी. बाउण्ड्रीवॉल और सी. सी. रोड का निर्माण कार्य। (वर्क सर्किल-स्वास्थय)

क्रम सं. — 01, 05, 06, 07 से 09 तक के कार्यों को दिनांक — 20.05.2025 से 30.05.2025 को 5.00 बजे तक अपलोड किया जा सकता है। प्राप्त ई-निविदाओं की प्री-क्वालिफिकेशन दिनांक 02.06.2025 को 11.00 बजे खोली जाएगी एवं क्रम सं. – 02 03, 04, 08 से 10 तक के कार्यों को दिनांक 20.05.2025 से 02.06.2025 को 5.00 बजे तक अपलोड किया जा सकता है। प्राप्त ई–निविदाओं की प्री–क्वालिफिकेशन दिनांव 04.06.2025 को 11.00 बजे खोली जाएगी।

वरिष्ठ प्रबंधक (ई-निविदा सेल) Follow Us On @ f 👽 / OfficialGNIDA

CENTRAL RAILWAY E-TENDER NOTICE

Digitally signed online open E-Tenders are invited by Sr.DEE/ TRD/Nagpur, from established Contractors for execution of the following work on Nagpur Division of Central Railway. E-Tender Notice No: NGP-ELECT-TRD-2025-26-07, dated: 14.05.2025. Name of work Replacement of M/s NICCO make Contact Wire having silver brazed joint under ADEE/TRD/Warora's jurisdiction in Nagpur Division of Central Railway. Estimated Cost of work: Rs. 1,81,10,090.75/- (Rs. One Crore, Eighty One Lakh, Ten Thousand, Ninety and Seventy Five Paise Only). Earnest Money Deposit / Bid Security: Rs. 2,40,600/- (Rs. Two Lakh, Forty Thousand, Six Hundred Only), Last date & Time for submission of tender: 06.06.2025 at 15:00 Hours. **Website address**: The relevant details about this E-Tender & for online participation in E-tendering are available on Railway website www.ireps.gov.in

Sr. Divisional Electrical Enginee DE/58 (TRD) Central Railway, Nagpur रेल्वे फाटक को बंध स्थिति में पार करना मना है

CENTRAL RAILWAY

E-TENDER NOTICE

Digitally signed online open

E-Tenders are invited by Sr.DEE/ TRD/Nagpur, from established

Contractors for execution of the

following work on Nagpur Division of Central Railway. E-Tender Notice No: NGP-ELECT-TRD-2025-26-06,

dated: 14.05.2025. Name of work

Replacement of M/s NICCO make Contact Wire having silver brazed

oint under ADEE/TRD/Wardha's urisdiction in Nagpur Division of

Central Railway. Estimated Cost of work: Rs. 1,81,10,090.75/- (Rs.

One Crore, Eighty One Lakh, Ten

Thousand, Ninety and Seventy Five Paise Only). Earnest Money Deposit / Bid Security: Rs. 2,40,600/- (Rs. Two Lakh, Forty

Thousand, Six Hundred Only). Last date & Time for submission of

tender: 06.06.2025 at 15:00 Hours. Website address: The relevant

etails about this E-Tender & for

online participation in E-tendering

are available on Railway website

DE/57 (TRD) Central Railway, Nagpur रेल्वे फाटक को बंध स्थिति में पार करना मना है

Sr. Divisional Electrical Engineer

www.ireps.gov.in

(Notice)/671 Dated: 15.05.2025 Divisional Railway Manager, Easter ailway, DRM Building, near Howral Station, Howrah-711101 invites Oper -Tenders for the under mentione ctrical work/s : Tender No. : EL HWH-25-21-3448; Name of work 100% conversion to energy efficien ED luminaries at all Railway premise in Khana Jn. - Gumani section; **Tender Value (Rs.)** : ₹ 1,51,69,888/-; **Bid** security (Earnest Money Deposit) (Rs.) : ₹ 2,25,900/- Completion Period: 270 Days: Closing Date & Time: 04.06.2025 at 15:00 hrs. In case the date of closing mentioned in the notice inviting tender is declared a ioliday/ bandh/strike on any accoun the date of closing tender online wil not be changed as the application in the website of IREPS does not permit submission of any offer after closing date and time of the tender. However opening of tenders online will be on any convenient day after closing date and time of the tender. The details o tender are available at website

HWH-84/2025-20 Tender Notice is also available at websites : www.er.indianrailways.gov.in / www.ireps.gov.in

on the above website.

www.ireps.gov.in Tenderers are requested to submit their offer online

Follow us at : X @EasternRailway

Eastern Railway Headquarter

annvrridhhi ANNVRRIDHHI VENTURES LIMITED

(Formerly known as J. TAPARIA PROJECTS LIMITED) CIN: L46101WB1980PLC032979

Registered Office: Room No. 202, 41/A, Tara Chand Dutta Street, Kolkata – 700 073, West Bengal, India Corporate Office: Office No. 306, 3rd Floor, Urban 2, Bhayli, Vadodara, Gujarat- 390007 Email ID: office@annvrridhhi.com / Website: www.annvrridhhi.com / Tel No.: +91 7600094367

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31st MARCH, 2025

The Board of Directors of the Company, at its meeting held on May 16th, 2025, approved the Audited Financial Results : for the quarter and year ended March 31st, 2025. The 555 audited financial results of the Company alongwith the Independent Auditor's Report thereon are available on the Company's and stock exchange's website and can also be accessed by scanning the Quick Response (QR) Code.



For and on behalf of the Board For Annvrridhhi Ventures Limited (Formerly known as J. Taparia Projects Limited)

Name: Sarvesh Manmohan Agrawal

(Managing Director) Date: 16.05.2025 **DIN - 08766623**

यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण प्रथम तल, कॉमर्शियल क्ॉम्पलेक्स, ओमेगा—1 (पी—2), ग्रेटर नौएडा

Dated: 16/05/2025

NOTICE INVITING e-TENDER

"Internal Development work of Sector-16 Part-3 & Balance

work of Part-I, YEIDA" on EPC Basis GM Project on behalf of YEIDA for this Project, invites online bids for "Internal Development

work of Sector-16 Part-3 & Balance work of Part-I, YEIDA" EPC basis from eligible bidders working in any central/state departments or government/semi government undertaking for development work through e-tendering from eligible contractors/firms in two bid system for the following work:

Name and Description of work	Estimated cost	Completion period of Work	Last date To fill/ upload the bid through e-tendering	Cost of Bid Document	Bid/ Tender Fee	EMD/ Bid Security amount
"Internal Development work of Sector-16 Part-3 & Balance work of Part-I, YEIDA" Yamuna Expressway Industrial Development Authority Gautam Budh Nagar	Rs. 6419.15 In Lacs (excluding all applicable taxes & GST)	i. 18 Months ii. 5 years Maintenance Period of road work from actual date of completion	09.06.2025 Upto 05:00 PM	Rs. 7080.00 (including GST)	Rs. 5900.00 (including GST)	Rs. 128.40 Lacs

- The bid document shall be available online from 22.05.2025 at 11 AM to 09.06.2025 at 5.00 PM & the last date of submission of bid document shall be 09.06.2025 upto 5.00 PM (Online) Opening of Technical Bid shall be 11.06.2025 at 11:00 AM.
- For submission & other tender details, please refer detailed NIT available on websites e-tender portal https://www.etender.up.nic.in. Other details are also available on YEIDA website http://www.yamunaexpresswayauthority.com and Corrigendum/ amendments etc., if any, will be notified on these websites only and separate advertisement will not be made for the same.
- YEIDA reserves the right to accept or reject any application without assigning any reason or incurring any liability whatsoever. **Project Manager**



MADHYA PRADESH TOURISM BOARD

Corporate Identification Number (CIN): U75302MP2017NPL043078 6th Floor, Lily Trade Wing, Jahangirabad, Bhopal (Madhya Pradesh), India Pin Code-462008, Website: www.tourism.mp.gov.in

REQUEST FOR PROPOSAL

NIT & System No.	Project Name
NIT No.: 3139/MPTB/2025	"Request for Proposal for Selection of Agency under
and System	Swadesh Darshan 2.0 Scheme for Development, Operations,
No2025_MPTB_424151	Maintenance and Management of Tourism Experience :
dated 16.05.2025	"Phoolbagh Experience Zone, Gwalior"- A Premier Tourism
	Destination in Gwalior.

MPTB invites offers from agencies for Selection of Agency under Swadesh Darshan 2.0 Scheme for Development, Operations, Maintenance and Management of Tourism Experience 'Phoolbagh Experience Zone, Gwalior". The detailed terms & conditions can be downloaded from website https://www.mptenders.gov.in, www.tourism.mp.gov.in. For any other information please Contact - Mob. No. +91-9407057416 or E-mail at cs.mptb@mp.gov.in. Last Date and Time for online submission of the RFP is 03.06.2025 at 5:00 PM. MANAGING DIRECTOR M.P. Madhyam/120142/2025

Notice Inviting EOI

Expression of Interest (EOI) for Empanelment of Manufacturers/Aggregator or supply of FMCG products at Designated 5000 Fair Price Shops of Rajastha under Annapurna Bhandar Yojna and Supply of products at various institution are invited up to 05.06.2025 at 06.00 PM Other particulars of the EOI may be risited on the procurement portal (http://eproc.rajasthan.gov.in, http://sppp.rajasthan.gov.in) of the state, and Corporation website www.rsfcsc.com. UBN: FCS2526SLOB00005 General Manager (Marketing) Raj.Samwad/C/25/2494

△Canara (X) HSBC

Canara HSBC Life Insurance Company Limited 139, Sector - 44, Gurugram-122003, Haryana (India) Tel: 0124-4535500, Email: procurement@canarahsbclife NOTICE INVITING BIDS/OFFERS

pen Tender is invited against RFP for Supply of Merchandize items on dated 17th May 2025 Above tender has been uploaded on https://www.canarahsbclife.com/tenders-notices.html, website of Canara HSBC Life Insurance Company Ltd. All prospective bidders are advised to visit the aforesaid website for downloading the RFP.

DELHI STATE INDUSTRIAL & INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT CORPORATION LTD.

Toll Free No.: 1800-4258-998 or write an email at einward.ris@kfintech.com.

share(s) liable to be transferred to the IEPF from the aforesaid list.

(A Govt. Undertaking) Plot No. 74A, Ring Road, Lajpat Nagar-III, New Delhi-110024 NIT No. 01/2025-26 Tender ID: 2025_DSIDC_272084_1

APPOINTMENT OF PROJECT MANAGEMENT **UNIT (PMU)**

DSIIDC invites Request for proposal (RFP) for APPOINTMENT OF A PROJECT MANAGEMENT UNIT (PMU) for project development and transaction advisory support to DSIIDC.

: 19.05.2025 at 4:00 PM. Pre-Bid Meeting Last date of submission : 10.06.2025 upto 3:00 PM.

The interested parties may submit their proposal in online mode on www.govtprocurement.delhi.gov.in For further query/assistance you may contact Executive Engineer (CD-11), Room no. 305, Third Floor, Property Tax Building, Lajpat Nagar-III, New Delhi-110024, Ph: 9999443677, Email ID: cpmcd2dsiidc@gmail.com, ce2dsiidc@gmail.com

> **Executive Engineer (CD-11)** For & on behalf of MD, DSIIDC



LIC Housing Finance Ltd. CIN: L65922MH1989PLC052257

Registered Office: Bombay Life Building, 2nd Floor, 45/47, Veer Nariman Road, Fort, Mumbai - 400001. Tel: +91-22-22049919, 22049799, Fax: +91-22-22049682 Corporate Office: 131 Maker Tower, "F" Premises, 13th Floor, Cuffe Parade, Mumbai - 400005.

Tel: +91-22-22178600, Fax: +91-22-22178777 Email: lichousing@lichousing.com, Website: www.lichousing.com

CORRIGENDUM

In the advertisement of Audited Financial Results for the guarter and year ended March 31, 2025, published on May 16, 2025, there was ar inadvertent typographical error wherein the figures of Profit After Tax (PAT) Growth and Net Interest Margin (NIM) were interchanged

The corrected figures are to be read as "PAT Growth for Q4: 25%" and "Net Interest Margin (NIM) for Q4: 2.86%". All other matter of the advertisement will remain unchanged

Date: May 16, 2025

For GE Power India Limited

Kamna Tiwari

Company Secretary

For and on behalf of the Board Sd/-T. Adhikari Managing Director & CEO DIN : 10229197



Jubilant Pharmova Limited

Regd. Office: Bhartiagram, Gajraula, District Amroha - 244 223 (U.P.) CIN:L24116UP1978PLC004624 Website: www.jubilantpharmova.com | Email: investors@jubl.com

Tel: +91-5924-267437 **Statement of Consolidated & Standalone Audited Financial Results**

for the Quarter and Year Ended 31 March 2025 The Board of Directors of the Company, at their meeting held on May 16, 2025

approved the Audited Consolidated & Standalone Financial Results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2025.

The results along with the Auditor's Reports have been posted on the Company's website on weblink https://www.jubilantpharmova.com/investors/financials/quarterlyresults, stock exchanges website www.nseindia.com and www.bseindia.com. The results can also be accessed by scanning the QR Code.

For and on behalf of the Board of Directors of **Jubilant Pharmova Limited**

> **Priyavrat Bhartia** Managing Director DIN No. 00020603

Note: The above information is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of SEBI (Listing Obligation and Disclosure

Requirements) Regulations 2015

Place: Noida

Date: May 16, 2025



PLACE: Kalyan

101, First Floor, Om Supreme Building, Near D-Mart Kalyan (West)- 421301 Email: Kalyan@canfinhomes.com Ph: 0251-2304040/7625079218 CIN: L85110KA1987PLC008699

Authorised Officer Can Fin Homes Ltd.

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., under SARFAESI Act and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2 of the said Act, calling upon the Borrowers / quarantors listed hereunder (hereinafter referred to as the "said Borrowers"), to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of receipt of Notice, as per

The said Notices have been returned undelivered by the postal authorities / have not been duly acknowledged by the borrowers. Hence the Company by way of abundant caution is effecting this publication of the demand notice (as per the provisions of Rule 3 (1)). The undersigned has, therefore, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known addresses of the said Borrowers, as per the said Act.

As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to the Company by the

No.	Name of Borrowers/ Guarantors with address	Amount claimed as per Demand Notice *	Description of the Secured Asset	Date of NPA
1	Mrs. KARISHMA KIRAN NIKAM (Borrower) Flat No. 404,4th Floor, 'B' Wing, "Mariya Apartment", New Survey No.96/124 Part 123, House No 1172, Narpoli, Tal. – Bhiwandi, Dist. –Thane – 421308	Rs.26,20,040/- (RUPEES TWENTY SIX LAKHS TWENTY THOUSAND FOURTY ONLY) Only as on 07- 05-2025	Flat No. 401 Admeasuring About 497 Sq.ft. (i.e. 46.18 Sq.mtrs) Build Up Area Situated On A Wing, 4th Floor In A Building Known As "mariya Apartment", Old Survey No. 30/1, 36,37, New Survey No. 196/124, Plot No. 123, old Municipal House No. 1172, Mouje Narpoli, Taluka Bhiwandi, District Thane- 421 302 North: Open To Air South: Flat No 403 East: Passage And Flat No. 401 West: Open To Air	

Payable with further interest at contractual rates as agreed from the date mentioned above till date of payment. You are hereby called upon to pay the above said amount with contracted rate of interest thereon within 60 days from the date of publication of this notice, failing which the undersigned will be constrained to Initiate action under SARFAESI Act to enforce the aforesaid security. Further, the attention of borrowers / guarantors is invited to provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available to them to redeem the secured assets DATE: 16.05.2025

बैंक ऑफ इंडिया BOI

Asset Recovery Department, Mumbai North Zone Address: Bank of India Building, 2nd Floor, Opp. Natraj Market, S V Road, Malad (West), Mumbai 400 064 Tel No. 022-, 28828080 / 0792, Mob- 7012960954/9689743173 Email- Assetrecovery.MNZ@bankofindia.co.in

Sr. No.	Branch Name & Phone Number	Borrower's Details	rower's Details Property ID & Location of the Property (Full Address)		
1.	GOKHIVARE (Gokhivare.mumbainorth @bankofindia.co.in) Mob: 9765069365	Mr. Paraag Ashok Kundaikar & Mrs. Shubhalaxmi Parag Kundaikar Outstanding Rs. 109.04 Lakhs + Uncharged Int+ other incidental charges Bid A/C No - 013190200000033, IFSC Code - BKID0000131	Flat No. A 702, A 703 & A 704 on 7 th Floor in Vrindavan Gardens, Sector 5, Yashwant Viva Township at Village Achole Nalasopara East, Tal-Vasai, Dist-Palghar Pin 401 209 Property ID:BKIDMNZ0131PARAAG (Under Symbolic Possession)	134.74 / 13.47	
2. SAKINAKA (Sakinaka.mumbainorth(bankofindia.co.in) Mob: 8610105925 9003053487		Mr. PRATAP VITHALBHAI WALA & Mrs. MANISHA PRATAP WALA Outstanding Rs. 28.95 Lakhs + Uncharged Int+ other incidental charges Bid A/C No - 003890200000033, IFSC Code - BKID0000038	Flat No.303, 3 rd Floor, Madhukunj Apartment, Village Pasthal, Near Renuka Complex, Boisar Tarapur Road, Pasthal, Boisar(W),Tal- Palghar, Dist-Palghar-401504 Property ID: BKID0038PRATAP03 (Under Physical Possession)	7.86 / 0.78	
			Flat No.304, 3 rd Floor, Madhukunj Apartment, Village Pasthal, Near Renuka Complex, Boisar Tarapur Road, Pasthal, Boisar(W), Tal- Palghar, Dist-Palghar-401504 Property ID: BKID0038PRATAP1 (Under Physical Possession)	10.53 / 1.05	
3.	VILE PARLE (EAST) C & P BANKING (vileparlee.mumbainorth @bankofindia.co.in) Mob: 9664706029	Mr. SANTOSH SHANKAR DONGARE & Mrs. ARTI SANTOSH DONGARE Outstanding Rs. 26.51 Lakhs + Uncharged Int+ other incidental charges Bid A/C No - 004690200000033, IFSC Code - BKID0000046	Flat No. 105,1" Floor, I Wing, Building No. 5 known as Prayag City Phase I, Near Vihighar Lake, Off Panvel Nere Road, Village Vihighar, Tal-Panvel, Dist-Raigad 410206 Property ID: BKIDMNZ0046SANTOSH (Under Physical Possession)	33.51 / 3.35	
4.	BORIVALI LINK ROAD (Borivlilinkoad.mumbainor th@bankofindia.co.in)	MR. PUKHRAJ ACHALARAM MOBARSA & MRS. PUSHPA PUKHRAJ MOBARSA Outstanding Rs. 18.14 Lakhs + Uncharged Int+ other incidental charges Bid A/C No - 018090200000033, IFSC Code - BKID0000180	Flat No.103,1" Floor, Building No.1, Known as Mathura, Village Narangi Railway Phatak, Virar (East), Taluka Vasai, District Palghar 401305 Property ID : BKIDMNZ0180PUKHRAJ	34.00 / 3.40	

The auction sale will be "online E-auction / Bidding through website - https://baanknet.com on 25-06-2025 between 11:00 AM and 05:00 PM with unlimited extensions (Subject to additional payment of Rs. 25,000 for each extension) of 10 minutes each. Bidder may visit https://baanknet.com. where "Guidelines" for Bidders are available with educational videos. Bidders have to complete following formalities well in advance:-

- Step1: Bidder / Purchaser Registration: Bidder to Register on e-Auction portal https://baanknet.com using his mobile no. and E-mail ID. (PDF(Buyer Manual) describing the step by step process for registration is available for download in the home page under Help option at the bottom of the page.)
- Step 2: e-KYC Verification to be done by the Bidder / Purchases.
- generated on E-auction portal.
- Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, before e-auction date. Bidder may also visit https://baanknet.com for registration and bidding guidelines.
- Helpline Details / Contact Person Details of eBKray

BAANKNET Helpdesk Number						
Name	E-mail ID	Landline No.	Mobile No.			
Helpdesk	support.BAANKNET@psballiance.com support.ebkray@procure247.com	-	8291220220			

- 1. Last date of EMD and KYC submission will be up to 25-06-2025 (subject to website availability).
- 2. First bid must be above Reserve Price by Rs. 25.000/- Bid increment value will be in multiple of Rs. 25.000/- for all properties The intending purchasers can inspect the property (under physical possession) on 16-06-2025 between 11.00 am and
- 03.00 pm. Interested parties are to contact the branch and inform in advance regarding the same. Inspection of all the properties under symbolic possession by intending purchasers can only be done, subject to the
- willingness / cooperation from the borrowers / tenants. The property will be sold in "AS IS WHERE IS" AND "AS IS WHAT IS" WHATEVER THERE IS CONDITION".
- 6. All the properties which are under symbolic possession and if the property is sold in E-Auction, property will only be handed over after taking physical possession in due course however payment of the auction amount to be done as mentioned below
- 25 % of the bid amount including the EMD amount to be deposited within 1(one) day and balance amount 15(Fifteen) days after successful bidding.
- GOKHIVARE BRANCH-TUSHAR BUNGLOW NEAR GOKHIVARE, VASAI EAST DIST-PALGHAR 401208. · SAKINAKA BRANCH- SAGAR TECH PLAZA, ANDHERI KURLA ROAD, SAKINAKA JUNCTION, ANDHERI E
- · VILE PARLE (EAST) C & P BANKING- C & P BANKING-SHOP NO. 13 TO 17 LUMBINI PALACE, EIPAL ROAD, PO VILE PARLE (EAST) MUMBAI 400057
- BORIVALI LINK ROAD BRANCH- BORIVALI MANORATH CHS LTD. TPS III-29™ ROAD. OFF LINK ROAD. NEAR MTNI EXCHANGE. BORIVLI (W), MUMBAI-400092.
- Prospective bidders are advised to peruse the copies of the title deeds within the bank premises and verify the latest Encumbrance certificate and other revenue / municipal records to exercise diligence and satisfy themselves on title and
- encumbrances if any over the property. 9. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the registered user ID will be deemed to have been made
- by him only. 10. Bidder shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale and be bound by them
- 11. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act, Rules 2002 amended from time to time and the conditions mentioned above and also subject to pendency of cases / litigation if any pending before any court / tribunal are arised thereof.
- 12. The bidders may participate in E-auction for bidding from their place of choice / internet connectivity shall have to be ensured by the bidder himself. Bank / service provider shall not be held responsible for internet connectivity, network problems, systems crast
- down, power failures etc... 13. The unsuccessful bidder will not get any interest on their bid amount and further no interest will be paid in the eventuality of litigation
- on the bid amount or any other amount paid by the bidder in this process. 14. The authorised officer is having absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn / postpone / cancel the sale /
- modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons. 15. Purchaser shall bear the stamp duties charges including those of sale certificate / registration / charges including all statutory dues payable to the government, taxes and rates and outgoing both existing and future relating to the property.
- 16. Buyer shall bear the TDS wherever applicable including other statutory dues, registration charges, stamp duty etc.
- 17. Any society dues which exists on the property (Subject to increase on Monthly basis as per the society's terms and conditions) is
- exclusive of the proposed Reserve Price and shall be borne by the successful bidder. 18. The sale certificate will be issued in the name of successful bidder only
- 19. This notice is also applicable to borrower / guarantors and public in general.

SALE NOTICE TO BORROWER AND GUARANTORS

PLACE: MUMBAI DATE: 17-05-2025

Dear Sir/Madam, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of India is having full powers to issue this notice of sale and exercise all powers of sale under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Interest Act, 2002 and the

Rules framed there under. You have committed default in payment of outstanding dues and interest with the monthly rest, cost and charges etc., in respect of the advances granted by the bank mentioned above. Hence, the Bank has issued demand notice to you under section 13(2) to pay the above mentioned amount within 60 days. You have failed to pay the amount even after the expiry of the 60 days. Therefore, the Authorized Officer in exercise of the powers conferred under section 13(4), took (Symbolic & Actual) possession of the secured assets more particularly described in the schedule mentioned above and a sale notice was issued to you by the respective Branches, even otherwise this Notice is also construed as Notice under Rule 8 (6) under enforcement rules of the Act of 2002. Notice is hereby given to you to pay the same as mentioned above before the date fixed for sale, failing which the property will be sold and balance if any will be recovered with interest and cost from you. Please note that all expenses pertaining to demand notice, taking possession, valuation and sale assets etc. shall be first deducted from the sale proceeds which may be realized by the undersigned and the balance of the sale proceeds will be appropriated towards your liability as aforesaid. You are at liberty to participate in the auction to be held on the terms and conditions thereof including deposit of earnest money. PLACE: MUMBAI

AUTHORISED OFFICER

Date: 16-05-2025

Place Nagpur

AUTHORISED OFFICER

Phoenix ARC Private Limited

Phoenix ARC Regd. Office:3rd Floor, Wallace Tower 139-140/B/1, Crossing of Sahar Road and Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in, Website: www.phoenixarc.co.in

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforceme of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule a and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned property mortgage to Phoenix ARC Private Limited Jursuant to assignment of debt by Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Financ Corporation limited -Assignor) will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS", by way c "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act rea with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website: www.phoenixarc.co.in/ as per the details given below

SI. No.	Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
1.	Ananda More Co-Borrower:	17-02-2020 For Rs: 10,69,812/- (Rupees Ten Lakh Sixty Nine Thousand Eight Hundred & Twelve Only)	S No 31, H No 11, Village	Reserve Price: Rs.12,00,000/- (Twelve Lakh Only) EMD: Rs. 1,20,000/- (One Lakh Twenty Thousand Only) Last date of EMD Deposit: 24-06-2025	Date: 25-06-2025 11:00 AM to 02:00 PM (with unlimited exten- sions of 5 minute each)
2.	LAN: LXKAL00116-170022976 Branch: Kalyan Borrower: Vishal Shashikant Mhaske Co-Borrower: Savedna Vishal Mhaske	24-05-2019 For Rs: 12,60,577/- (Rupees Twelve Lakh Sixty Thousand Five Hun- dred & Seventy Seven Only)	Park, S.No 33 H.No 1,6 Adivali	Reserve Price: Rs.11,00,000/- (Eleven Lakh Only) EMD: Rs. 1,10,000/- (One Lakh Ten Thousand Only) Last date of EMD Deposit: 24-06-2025	Date: 25-06-2025 11:00 AM to 02:00 PM (with unlimited exten- sions of 5 minute each)

set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://www.auctionbazaar.com/ of our e-Auction Service Provider, M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to Chandrashekhar Shriram Kumbha 9372704932 & Kiran Powar 9372704515, Ishan dev 8828272341, details available in the above mentioned Web Portal and may contact the Centralised Help Desk: +91 83709 69696, E-mail ID: contact@auctionbazaar.com. 2. All the intending purchasers/ bidders are required to registed. Centralised Help Desk: + 91 83709 69696, E-mail ID: contact@auctionbazaar.com/ and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as mentioned above as https://www.auctionbazaar.com/ and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as mentioned aforesaid. 3. For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of paymen of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before the Last date for submission of EMD mentioned above. Intending purchasers/bidders are required to submis separate EMDs for each of the Items/Properties detailed herein above. 4. At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cance the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. 5. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law. 6. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc. the proof of benix shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/dues. 7. The prospective/intending bidder shall furnish ar undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and failure to furnish such undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and failure to furnish such undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Ins along with the KYC documents, shall automatically disqualify or he/she bid will be rejected.

Place: MUMBAI Date: 17.05.2025 Sd/-Authorized Officer Phoenix ARC Private Limited



GE POWER INDIA LIMITED

CIN: L74140MH1992PLC068379 Registered Office: Regus Magnum Business Centers, 11th floor, Platina, Block G, Plot C-59, BKC, Bandra (E), Mumbai, Maharashtra - 400051 **Tel. No.**: T + 91 22 68841741

Website: https://www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited **NOTICE TO MEMBERS**

Compulsory Transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund

NOTICE is hereby given pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016 as amended from time to time ("the Rules") and other applicable provisions of the Act, if any that the Company will credit the shares in respect of which dividend has remained unclaimed for sever (7) consecutive years to the DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund Authority

The Company has dispatched reminder letters to each of the shareholder(s) at their latest available address who have yet not claimed the dividend from the financial year 2017-18 onwards to claim the same on or before Wednesday, 20 August 2025. Further, the list containing the details of such shareholders including their names, folio number or DPID, Client ID and the number of share(s) due for transfer are available on the website of the Company i.e., https://www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited. Shareholder(s) are requested to verify the details of their share(s) liable to be transferred to the IEPF from the aforesaid list.

In the event, no communication is received from such shareholders by Wednesday, 20 August 2025 the Company will transfer the shares to the DEMAT Account of IEPF in compliance with the Rules. The concerned shareholder(s), holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to DEMAT Account of IEPF as per the Rules and upon such issue $the \ original \ share \ certificate(s) \ which \ stand \ registered \ in \ their \ name \ will \ stand \ automatically \ cancelled$ and be deemed non-negotiable.

Shareholder(s) may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed adequate notice in respect of issue of the Duplicate Share Certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of physical shares to IEPF.

Shareholder(s) can claim back from the IEPF Authority the share(s) so transferred as well as unclaimed dividends and corporate benefits accruing on such shares, if any, by following the prescribed procedure in the Rules. No claim shall lie against the Company with respect to the unclaimed dividends and share(s) transferred to the IEPF pursuant to the Rules.

In case shareholder(s) have any query on the subject matter and the Rules, they may contact KFin Technologies Limited, Company's Registrars & Share Transfer Agent at Selenium Tower B, Plot 31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500032, Telangana at Toll Free No.: 1800-4258-998 or write an email at einward.ris@kfintech.com

For GE Power India Limited

Place: Noida : 16 May 2025 Date

Kamna Tiwari **Company Secretary**



PIRAMAL FINANCE LIMITED

Regional Office: PCHFL, 5th Floor, 100 Rana House Complex VIP Road, New Ramdaspeth Nagpur 440010.
Registered Office: Unit No-601, 6th Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporates
Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (West), Mumbai- 400 070

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Piramal Finance Limited (Formally Piramal Capital & Housing Finance Limited) under the Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the Company to the Representation of the Proposed Company to the Proposed Company Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (3) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Piramal Capital Rousing Finance Limited (Formally Known as Dewan Housing Finance Corporation Limited) for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Description of secured asset (immovable property)	Demand Notice Date and Amount with NPA date	Date of Possession
1	(Loan Code No. 10400007362)/ Aurangabad Branch), Vitthal Sangram Yalmate (Borrower)	All the Part & Parcel of Property- cts no. 4622, House No 299, Tar Galli , Ganesh Ghat, at. paithan, aurangabad Aurangabad Aurangabad Maharashtra :- 431106	2024-07-25 for Rs 372493 /- Rupees Three Lakhs Seventy Two Thousand Four Hundred Ninety Three Only	13-05-2025
2	kranch),Gajendra Brundaban Bisoyi 2nd Floor P No R-1 Ekdant Apartment Ganesh Nagari Kh No 85/a,b,c Mz Bhokhara Koradi Road Nagpur Maharashtra :- 440022		2025-01-24 For Rs 1139987/-Rupees Eleven Lakhs Thirty Nine Thousand Nine Hundred Eighty Seven Only	13-05-2025
3	(Loan Code No. 10400002079)/ Aurangabad Branch),Prakash Raghunath Chaudhar(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Flat No G-6, Chintamani B, Ashtavinayak Vasahat Phase 2 Gut No 99 Gangapur Jahangir Aurangabad Aurangabad Maharashtra :- 431002	2025-01-24 For Rs 494420/-Rupees Four Lakhs Ninety Four Thousand Four Hundred Twenty Only	12-05-2025
4	(Loan Code No. BLSA00012571)/ Yavatmal Branch),Shahenaz Parveen Abdul Sajid(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot No.21, Khapri, Gut No.51/2, Near Hanuman Mandir, Mouza Khapari, Yavatmal-445301	2024-11-18 For Rs 1066981.34/-Rupees Ten Lakhs Sixty Six Thousand Nine Hundred Eighty One and Paise Thirty Four Only	13-05-2025
5	(Loan Code No. M0106325)/Nagpur Branch),Kanchan Luderkar(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Rai Town II, Row House No.97 Block A, Plot No.1 To 18, Khate Kramank 35 PH No.46, KH No.9, Near Lata Mangeshkar Hospital, Mouza- Wagdara, Tahsil- Hingna, Nagpur-440019.	2024-12-20 For Rs 611861/-Rupees Six Lakhs Eleven Thousand Eight Hundred Sixty One Only	12-05-2025
6	(Loan Code No. HLSA0008B0BB)/ Aurangabad Branch),Krushana Munjaji Solanke(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Flat No D - 29, stilt third floor, guru sakshi kutir, Plot no 3, Mitmita Auranagabad Maharashtra 431002	2025-01-24 For Rs 1290054/-Rupees Twelve Lakhs Ninety Thousand Fifty Four Only	13-05-2025
7	(Loan Code No. BLSA00004B32)/ Nagpur Branch),Mangesh Mahadeorao Chauhan(Borrower)			13-05-2025
8	(Loan Code No. 10400001067)/ Aurangabad Branch),Ramesh Ananda Chaure(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Row House No. 7 B Part A Gut No 72/2, Sharnapur Phata Near Bombay Highway Aurangabad Aurangabad Maharashtra:- 431002	2024-10-16 For Rs 355032.3/-Rupees Three Lakhs Fifty Five Thousand Thirty Two and Paise Thirty Only	13-05-2025
9	(Loan Code No. BLSA0000261F)/ Akola Branch),LAXMIKANT PANDE (Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot No.42/4, Sheet No.27-C, Near kalika mata temple, Juni basti tanga chowk, Murtizapur akola Maharashtra 444107	2024-10-16 For Rs 686565.88/-Rupees Six Lakhs Eighty Six Thousand Five Hundred Sixty Five and Paise Eighty Eight Only	13-05-2025
10	(Loan Code No. HLSA0005A358)/ All the Part & Parcel of Property -West side Jalgaon Branch), Shital Laxman Block no 1, plot no 3, Soni nagar, gat no 276, Nineteen Lakhs Fifty Seven T		2025-01-24 For Rs 1957338/-Rupees Nineteen Lakhs Fifty Seven Thousand Three Hundred Thirty Eight Only	13-05-2025
11	(Loan Code No. 16400000842)/ Yavatmal Branch),Sandip Devarao Wadhave(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Royal Appartment, Flat No- G-02 Ground Floor, Vaibhav Nagar, Plot No-35 Nr. Old Water Tank Lohara Yavatmal-445001 Yavatmal Maharashtra :- 445001	2014-08-17 For Rs 1859253.8/-Rupees Eighteen Lakhs Fifty Nine Thousand Two Hundred Fifty Three and Paise Eighty Only	12-05-2025
12	(Loan Code No. 02100007036)/Nagpur Branch),Pankaj Rupchand Patil (Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Flat No. 203, 2nd Floor, Gajanan Vatika, Godhni (rly) Mouza- Godhni Distt. Nagpur Nagpur Nagpur Maharashtra :- 441111	2025-01-24 For Rs 1081139/-Rupees Ten Lakhs Eighty One Thousand One Hundred Thirty Nine Only	13-05-2025
13	(Loan Code No. 01700009133)/Akola Branch),Shankar N Sasane(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Row House No 71, Mouje Aloka, Narendra Nagar, dabki road nr balapur naka, plt no. 33 Akola Akola Maharashtra :- 444001	2025-01-24 For Rs 1208863.73/-Rupees Twelve Lakhs Eight Thousand Eight Hundred Sixty Three and Paise Seventy Three Only	14-05-2025
14	(Loan Code No. 01700009102)/Akola Branch),Digambar P Gedam(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot No 4, S No 124/1, Radha Nagar, Old Dhamangaon Railway Dhamangaon Railway Amravati Amravati Maharashtra :- 444709	2022-05-23 For Rs 367650/-Rupees Three Lakhs Sixty Seven Thousand Six Hundred Fifty Only	13-05-2025
15	(Loan Code No. BLSA00009076)/Akola Branch),GOKUL BHADANGE(Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Nazul Plot No. 1066, Property No.97/1, 97/2, Nazul Street No.27, Ward No.4, Gandhi Nagar, Near Central Bank Of India, Gourakshan Chowk, Mauje Banosa Daryapur, Amravati-444803.	2024-10-16 For Rs 932750.28/-Rupees Nine Lakhs Thirty Two Thousand Seven Hundred Fifty and Paise Twenty Eight Only	13-05-2025
16	(Loan Code No. M0261768)/Amravati Branch),Abdul Akash Jamal Abdul Jamid (Borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot No 181 At Paradise Colony Near Nida School Walgaon Road Amravati 444604	2024-01-03 For Rs 8740764/-Rupees Eighty Seven Lakhs Forty Thousand Seven Hundred Sixty Four Only	14-05-2025
17	(Loan Code No. 06800002598)/ Parbhani Branch), Nagesh Dnyanoba Thorat (Borrower)	All the Part & Parcel of Property - Mch No 13/3/1/A, Plot No 1 W Prt Suy No 13/3, Yashwant Nagar Khanapur Phata, Parbhani Parbhani Parbhani Maharashtra :- 431401	2023-07-31 For Rs 682828/-Rupees Six Lakhs Eighty Two Thousand Eight Hundred Twenty Eight Only	14-05-2025
18	(Loan Code No. BLSA0000E899)/ NagpurBranch),Nitin Anandrao Madne (Borrower)	All the Part & Parcel of Property -NMC House 970, Division no 8, Koradi Road, CTS no 602, Circle no 30 22, Ward no 67, Situated at Khatikpura Sadar Nagpur Maharashtra 440001	2025-01-24 For Rs 1218401/-Rupees Twelve Lakhs Eighteen Thousand Four Hundred One Only	14-05-2025

sd/-(Authorised Officer) Piramal Finance Limited **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given to public at large that (1) MR. RAVINDER SINGH LAKHMIR SINGH GUPTA, (2) MR. ATAMJIT SINGH LAKHMIR SINGH GUPTA, (3) SMT. HARJIT KAUR HARBANS SINGH GUPTA, SINGH GUPTA, (3) SMT. HARJIŤ KÁUR HARBANS SINGH GUPTA, (4) MR. INDERMEET SINGH HARBANS SINGH GUPTA, (5) TRUSTEES OF ATAMJIT SINGH FAMILY TRUST, (6) MR. KANWARJEET SINGH ATAMJIT SINGH GUPTA AND (7) MR. MANMEET SINGH ATAMJIT SINGH GUPTA, the Owners of the property more particularly described in the First Schedule hereunder written and hereinafter referred to as "the First Property" and (1) MR. RAVINDER SINGH LAKHMIR SINGH GUPTA, (3) SMT. HARJIT KAUR HARBANS SINGH LAKHMIR SINGH GUPTA, (3) SMT. HARJIT KAUR HARBANS SINGH GUPTA, (4) MR. INDERMEET SINGH HARBANS SINGH GUPTA, (5) TRUSTEES OF HARBANS SINGH FAMILY TRUST, (6) MRS. GUNJEET KAUR SAWHNEY NEE GUNJEET KAUR HARBANS SINGH GUPTA, (7) MRS. HARPREET KAUR CHAWLA NEE HARPREET KAUR HARBANS SINGH AND (8) MRS. TARANJEET NITIN GARG NEE TARANJEET KAUR HARBANS SINGH HE OWNERS OF the GARG NEE TARANJEET KAUR HARBANS SINGHAND (8) MRS. IARANJEET NIIIM GARG NEE TARANJEET KAUR HARBANS SINGH, the Owners of the property more particularly described in the Second Schedule hereunder written and hereinafter referred to as "the Second Property", have entered into the Development Agreement dated 15th March, 2023, duly registered under No. BBE-5/3808/2023 with our client M/S. ADIT CONSTRUCTIONS and have thereby granted the redevelopment rights in respect of the First Property and the Second Property respectively The First Property and the Second Property are hereinafter collectively

eferred to as "the said Property".

NOTICE is hereby further given that we are investigating the title o
he said Property with a view to ascertain that the same is clear narketable, free from all encumbrances and reasonable doubts. Any and all persons/entities having or claiming any right, title, claim emand or estate interest in respect of the said Property or to any par hereof by way of sale, exchange, mortgage, let, lease, tenancy, sub enancy, release, relinquishment, lien, charge, maintenance, license jift, inheritance, development rights, share, possession, easement ust, bequest, possession, assignment, easement, occupation, family rrangement/settlement, litigation, any other method through any llotment, agreement, deed, document, writing conveyance deed levise, decree or order of any Court of Law, contracts, agreements partnership, FSI consumption, or TDR, project manager, developmen nanager, or encumbrance of whatsoever nature or otherwise are hereby required to make the same known in writing with all particulars and documentary evidence thereof to the undersigned at their office at S. P. Centre Society, 2nd Floor, 70, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai-400 023 or by Electronic Mail on Email ID: hemant@mehtalawfirm.com and/or mehtalawfirm@yahoo.com, within 14 days from the date hereof which if not registered and/or made known within the said period shallow presumed or deemed to have been waived and/or shandoned.

be presumed or deemed to have been waived and/or abandoned.

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED

(Description of the First Property)

All that piece and parcel of land known as Plot No. 18-B of Gokuldas Pasta Estate, and bearing Cadastral Survey No. 17B/76 and Laughtons Survey No. Parts 1/2019, 2, 4, 5/2089 and 3/2019P, admeasuring 404.68

Survey No. Parts 1/2019, 2, 4, 5/2089 and 3/2019P, admeasuring 404.68
Square Meters or thereabouts, of Dadar Naigaon Division, in the
Registration District and Sub-District of Mumbai City, situated at 527542, Gokuldas Pasta Road Dadar (East), Mumbai-400 014 and bounded
on the East by land bearing C.S. No.17C/76, on the West by land
bearing C.S. No. 17/76, on the North by Gokuldas Pasta Road and on
the South by land bearing C.S. No.75.

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED
(Description of the Second Property)
All that piece and parcel of land known as Plot No. 18-C of Gokuldas Pasta
Estate, and bearing Cadastral Survey No. 17C/76 and Laughtons Survey
No. Parts 4, 5/2089 and 3/2019P, admeasuring 419.74 Square Meters or
thereabouts, of Dadar Naigaon Division, in the Registration District and
Sub-District of Mumbai City, situated at 161-162, Gokuldas Pasta Road
Dadar (East), Mumbai-400 014 and bounded on the East by land bearing
C.S. No.17A/76, on the West by land bearing C. S. No. 17B/76, on the North
by Gokuldas Pasta Road and on the South by land bearing C. S. No.75.

Dated this 17th day of May, 2025 Dated this 17th day of May, 2025

For Mehta & Co Advocates & Solicitors Sd/- H. C. Mehta

Supreme Panel Who know plastics best

THE SUPREME INDUSTRIES LIMITED

Regd. office: 612, Raheja Chambers, Nariman Point, Mumbai- 400021. Phone No.: 022-62570000/62570025

Email: investor@supreme.co.in CIN: L35920MH1942PLC003554

NOTICE OF 83RD ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 83rd Annual General Meeting (AGM) of the Member of the Company will be held on Friday, the 27th June, 2025, at 4.00 p.m. through Video Conference (VC) /Other Audio Visual Means (OAVM), as per provisions o Companies Act, 2013, Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, the atest being 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars') permitting the holding of the Annual General Meeting ('AGM') through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), without the physica presence of the Members at a common venue. Further, the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023, October 7, 2023 and the latest being October 3, 2024 ('SEBI Circulars') has also granted relaxations for holding e-AGM.

The Annual Report of the Company for the year 2024-2025 including the Financia Statements for the year ended March 31, 2025 ("Annual Report") along with Notice of the AGM will be sent by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or with their respective Depository Participants "Depository") and the Company's Registrar and Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited in accordance with the MCA Circulars and the SEBI Listing Regulations. Letter containing weblink showing exact path of Annual Report will be sent to those shareholders who have not registered their e-mail addresses in accordance with SEBI Listing Regulations. The Annual Report of the Company fo the year 2024-2025 along with the Notice of AGM will be available on the website of the Company, i.e. <u>www.supreme.co.in</u> and the website of BSE Limited and Nationa Stock Exchange of India Limited, i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Members can join and participate in the AGM through VC/ OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members, who need assistance before or during the AGM regarding e-voting facility and /or VC/OAVM facility, can send a request at evoting@nsdl.com or call at 022-48867000.

The Company is pleased to provide remote e-voting facility to the Members to casi their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice convening the said Meeting. Members attending the AGM through VC/OAVM, who have not cast their vote by remote e-voting, will be able to vote at the AGM. The Company has availed the services of NSDL to provide the facility of remote e-voting / e-voting at

The remote e-voting period begins on Monday, the 23rd June, 2025, (at 9:00 .A.M IST) and ends on Thursday, the 26th June, 2025, (at 5:00 P.M. IST). During this period shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date 20th June, 2025, may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. 20th June

Updating of E-mail ID. PAN and Bank Details:

The Final Dividend shall be credited to the eligible Member(s) directly to the respective bank accounts through National Automated Clearing House (NACH) etc. In order to receive the dividend without any delay and soft copy of Annual Report, the Members holding shares in physical mode and who have not registered their email addresses can update / register their PAN, e-mail ID, KYC Details, Bank Account Details by providing Form ISR-1, Form ISR-2, Form ISR-3, Form SH-13, Form SH-14 as the case may be complete in all respects alongwith other required documents as prescribed in these forms. The forms are available on the Company website as well as the website of Bigshare Services Pvt. Ltd., the Registrar & Share Transfer Agent (RTA) https://www.bigshareonline.com/resourcessebi_circular.aspx#parentHorizontalTab3

Members holding shares in demat form are requested to register / update E-mail ID, PAN and Bank Details with their respective Depository Participants.

In view of the above, Members holding Shares in Physical Mode are requested to submit the requisite forms, duly completed and the required supporting documents at the earliest to Company's RTA Bigshare Services Pvt. Ltd., at the address $mentioned \, below, quoting \, your \, Folio \, Number.$

Bigshare Services Pvt. Ltd. Unit: The Supreme Industries Limited

Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road,

Andheri (East) Mumbai - 400093

Tel: 022-62638200 / 62638306 / 62638361

Shareholders are also informed that in terms of the provisions of Income Tax Act, the dividend paid and distributed by the Company will be taxable in the hand of shareholders. Communication in this regard will be sent by email to shareholders and shall also be available on the Company website and website of Stock Exchanges.

Notice is also given that Register of Members and the Share transfer books of the Company will remain closed from Saturday the 21st June, 2025 to Friday the 27 June, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting and

Board of Directors at their Meeting held on Thursday 24th April, 2025, recommended Final Dividend at the rate of Rs. 24/- per equity share having nominal value of Rs 2/for financial year ended 31st March, 2025.

The Dividend when sanctioned will be payable to those Equity Shareholders, whose names stands on the Register of Members on the close of business on 27th June 2025. However, in respect of Shares held in the electronic form, the Dividend will be payable, to the beneficial owners of the said Shares as at close of Friday, 20th June 2025 (Record Date), as per details furnished by Depositories. For The Supreme Industries Limited

> Sd/ (R.J.Saboo) VP (Corporate Affairs) 8

Place: Mumbai Date: 16th May, 2025 Company Secretary



🥵 GE VERNOVA

जीई पॉवर इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: एल७४१४०एमएच१९९२पीएलसी०६८३७९ नोंदणीकृत कार्यालय: रेगस मॅग्नम बिझनेस सेंटर्स, ११वा मजला, प्लॅटिना, जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-५९, बीकेसी, वांद्रे (पू.) मुंबई, महाराष्ट्र -४०० ०५१. फोन क्र.: +९१ २२ ६८८४१७४१ वेबसाईट: https://www.gevernova.com/regions/in/ge-power-india-limited

सभासदाना सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड कडे कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सचे सक्तीचे हस्तांतरण

कंपनी अधिनियम. २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम १२४ सहवाचता वेळोवेळी सधारीत इन्व्हेस्टर एज्यकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') आणि काही असल्यास अधिनियमाच्या इतर प्रयोज्य तरतुर्दींना अनुसरुन सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, कंपनी इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी **(''आयर्डपीएफ'')** च्या डिमॅट खात्यामध्ये सात (७) क्रमवार वर्षाकरिता दावारहित राहिलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील शेअर्स जमा करेल.

कंपनीने बुधवार, २० ऑगस्ट, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी त्याचा दावा करण्यासाठी वित्तीय वर्ष २०१७-१८ पासून अद्याप दावा न केलेल्या शेअरहोल्डर्सच्या सध्याच्या उपलब्ध पत्त्यावर स्मरणपत्रे पाठविली आहेत. पुढे, त्यांचे नाव, फोलिओ क्रमांक किंवा डिपी आयडी, क्लाईंट आयडी आणि हस्तांतरणासाठी नियत शेअर्सच्या संख्येसह अशा शेअरहोल्डर्सचा तपशिल समाविष्ट सची कंपनीची वेबसाईट https://www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited वर उपलब्ध आहे. शेअरहोल्डर्सना वरील सदर सुचीमधून आयईपीएफ कडे ज्यांचे शेअर्स हस्तांतर होण्याचा संभव आहे त्याचा तपशिल पडताळणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

बुधवार, २० ऑगस्ट, २०२५ पर्यंत अशा शेअरहोल्डर्सकडुन कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी रुल्सच्या अनुपालनात आयईपीएफच्या डिमॅट खात्यामध्ये शेअर्स हस्तांतर करेल. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांचे शेअर्स हस्तांतर होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित भागधारकांनी नोंद घ्यावी की, कंपनी रुल्सनुसार आयईपीएफ डिमॅट अकाऊंट मध्ये शेअर्सचे हस्तांतर करण्यासाठी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि अशा पध्दतीने जारी केल्यावर मूळ शेअर प्रमाणपत्र जे त्यांच्या नावे नोंदणीकृत आहे ते आपोआप रद्द होईल आणि परक्राम्य नसल्याचे मानण्यात येईल. शेअरहोल्डर्सनी पुढे नोंद घ्यावी की, कंपनीने तिच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेला तपशिल हा आयईपीएफ कडे शेअर्स हस्तांतर करण्यासाठी कंपनीद्वारे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याच्या संदर्भातील पुरेशी सूचना मानण्यात यावी. शेअरहोल्डर्स रुल्समधील विहित प्रक्रियेचा अवलंब करून काही असल्यास अशा शेअर्सवरील उपार्जित कॉर्पोरेट लाभ आणि दावारहित लाभांश तसेच शेअर्स आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडुन परत मिळविण्यासाठी दावा करु शकतात. रुल्सना अनुसरुन आयईपीएफ कडे हस्तांतरित दावारहित लाभांश आणि शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही. संदर्भित प्रकरण आणि रुल्स वरील कोणत्याही चौकशीसाठी शेअरहोल्डर्स केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, यांना सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गचिबोवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट,

जीई पॉवर इंडिया लिमिटेड करिता

सही/-कामना तिवारी **ठिकाण:** नोएडा दिनांक: १६ मे, २०२५ कंपनी सचिव

नानक्रमगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, हैदारबाद-५०००३२, तेलंगणा यांना टोल फ्री क्र. १८००-४२५८-९९८ येथे संपर्क करु



शकतात किंवा einward.ris@kfinteck.com येथे ईमेल पाठवावा.

१०१, पहिला मजला, ओम सुप्रिम इमारत, डी-मार्ट जवळ, कल्याण (पश्चिम) - ४२१३०१. ईमेल: kalyan@canfinhomes.com दूर.: ०२५१-२३०४०४०/७६२५०७९२१८ सीआयएन क्र. एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९

मागणी सूचना

मिक्यरिटायदोशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियमय ३(१) अंतर्गत.

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचता नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सूचना प्राप्त झाल्याच्य तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील सूचीबध्द कर्जदार/हमीदार (यानंतर ''सदर कर्जदार'' असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सचना जारी केली होती सदर सूचना टपाल प्राधिकरणाद्वारे न बजावता परत आल्या/कर्जदारांनी त्यांची रीतसर पोचपावती केलेली नाही. त्यामुळे कंपनी मोठ्या प्रमाणात सावधगिरी बाळगून (रुल्स ३(१) च्या तरतुर्दीनुसार) मागणी सूचनेचे सदर प्रकाशन करत आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टनुसार सदर कर्जदारांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्याच्या परिसरावर सदर सूचनो चिटकवली आहे.

कर्जाच्या रितसर परताव्याकरिता खालील मत्ता या खालील तपशिलानुसार संबंधित पक्षकारांनी कंपनीकडे गहाण ठेवल्या आहेत

अ.	कर्जदार/हमीदारांच्या	मागणी	तारण मत्तेचे वर्णन	एनपीएची	
क्र.	नावासह पत्ता	सूचनेनुसार दावा		तारीख	
		रक्रम			
१	श्री शंकर सिंह राजपूत (कर्जदार)	०७-०५-२०२५	गाव काल्हेर, तालुका	०१-०५-२०२५	
	फ्लॅट क्र. २१०, दुसरा मजला, इमारत	रोजीस	भिवंडी, जिल्हा ठाणे -		
	क्र. ६, ''अष्टविनायक कॉम्प्लेक्स'',	रु. १९,२१,३२२/−	४२१३०२ येथे वसलेल्या,		
	जय माता दी कॉम्प्लेक्स जवळ, गल्ली	(रुपये एकोणिस लाख	असलेल्या आणि स्थित		
	क्र. २, सर्व्हे क्र. २४/१, २५/३,	एकवीस हजार तीनशे	अष्टविनायक कॉम्प्लेक्स		
	गाव काल्हेर, भिवंडी, तालुका	बावीस मात्र)	अशा ज्ञात इमारतीमधील		
	भिवंडी, जिल्हा ठाणे - ४२१ ३०२.		इमारत क्र. ६ मधील दुसऱ्या		
	सौ. जमना शंकर सिंह राजपूत		मजल्यावर स्थित.		
?	(सह कर्जदार)		उत्तर : लॉबी		
l	फ्लॅट क्र. २१०, दुसरा मजला, इमारत		दक्षिण : मार्जिनल स्पेस		
	क्र. ६, ''अष्टविनायक कॉम्प्लेक्स'',		पूर्व : स्टेअरकेस		
	जय माता दी कॉम्प्लेक्स जवळ, गल्ली		पश्चिम : लिफ्ट		
	क्र. २, सर्व्हे क्र.२४/१, २५/३, गाव				
	काल्हेर, भिवंडी, तालुका भिवंडी,				
1	जिल्हा ठाणे - ४२१ ३०२.				

🎙 प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमद तारखेपासन संविदात्मक दराने पढील व्याजासह देय तुम्हाला सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील व्याजाच्या संविदात्मक दराने वरील सदर रक्कम चुकती करण्यासाट याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसुर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना वरील सदर तारणांची सक्तवसुली करण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत कार्यवाही सुरु करणे भाग पडेल. पुढे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्य

सही/ पाधिकत अधिकारी दिनांक: १६.०५.२०२५ कॅन फिन होम्स लि

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की. गाव मौज चिखलडोंगरे ता बसर्ड जि पालघर येथील बिनशोती वर्णनाची सर्वे नं. १५१ हिस्सा नंबर ९/१/ ३. क्षेत्र ३०० चौरस मिटर आकारणी ९०.०० रु.पै. हि मिळकत १. श्री. पुनित नरेंद्र शहा *२* प्रियांका पुनित शहा यांचे मालकीची असुन सदर मेळकत विकसन करण्याकामी म्हणन वसई विरा शहर महानगरपालीका यांचे कडे बांधकाम परवानर्ग मिळण्याकामी अर्ज केलेले आहे. तरी सदर विकसनाकामी कोणाचीही हरकत अथवा, कुंळागर विश्वस्त, दावा, वारसा, ताबा, इजमेंटच्या अन्य वारसांचा हक्क हितसंबंध असल्यास तशी लेखें हरकत माझेकडे ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासन १४ (चौदा) दिवसांचे आंत योग्य त्या कागदपत्रांसहीत नोंदवावी, उशीरा अथवा कागदपत्रांविना येणाऱ्य हरकतींचा विचार केला जाणार नाही. हयार्च नोंट घ्यावी

दिनांक १७/०५/२०२५ ॲड. श्री. दिपेश जयवंत पाटील ए/०६, सरस्वती बाग - १ को.ऑ.हौ.सौ., जुने विवा कॉलेज रोड, विरार (प.), तालुका वसई

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशिल श्री. रसिक सावजीभाई राठोड यांनी दिनांक ३१ डिसेंबर २००७ रोजी विधिपूर्वक नोंदणीकृत विकास करारान्वये, खालील नमूद व्यक्तींकडून विकास हक प्राप्त केलेले आहेत: (१) श्रीमती भानुमती जगन्नाथ राऊत. (२) श्री. मनोज जगन्नाथ राऊत (३) श्री. विक्रम जगन्नाथ म्हात्रे, (४) श्रीमती जयमाला प्रकाश भोईर, सदर विकास हक्क गाव - राय. तालका व जिल्हा - ठाणे येथील महसली जमीन, जना सर्वे क्र. २२४, नवीन सर्वे क्र. ८, हिस्सा क्र. २/३ या जिमनीतून मोजमाप ३७८.४० चौ. मीटर इतके अविभाजित क्षेत्र या भागापुरते मर्यादित आहे. वरील नमद जिमनीच्या सदर भागाच्या विकास हक्कासंदर्भात कोणतीही व्यक्ती कोणताही व्यवहार करत असल्यास, तो केवळ तिच्या स्वतःच्या जोखमीवर व परिणामांवरच आधारित अमेल अमे कोणतेही त्यवहार बेकायदेशीर ठरतील आणि अशा बेकायदेशीर हस्तक्षेप करणाऱ्या व्यक्तींविरुद्ध माझे अशिल कायदेशीर कारवाई सरू करतील, याची नोंव घेण्यात यावी.

संदर्भ क्रमांक: पीएन/०५१७/२०२५ दिनांक : १७ मे २०२५

सही/ पी. हरी

वकील, उच्च न्यायालय जी-२/ए, कोमल टॉवर, पटेल नगर, स्टेशन रोड, भायंदर (पश्चिम) - ४०११०१.

जाहीर सूचना

कायमस्वरूपी तत्त्वावर फ्लॅट नंबर एफ-४. क्षेत्र मोजमाप ८४० चौरस फट कार्पेट एरिया, तळमजला, जीवन सहकार सहकारी गहनिर्माण संस्था लि यांची जीवन विहार इमारत मलबार हिल विभागातील CS क्रमांक १६४ य जमिनीवर बांधलेली. मानव मंदिर रोड. मलबार हिल. मंबई - ४००००६ खरेदी करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

या मालमत्ता संदर्भात सर्वसामान्य जनता, व्यक्ती, हिंदू अविभक्त कुटुंब कंपनी, बँका, वित्तीय संस्था, नॉन-बँकिंग वित्तीय संस्था, फर्म, व्यक्तींची संघटना किंवा व्यक्तींची संस्था यासह सर्व व्यक्तींचा समावेश असो किंव कोणताही भाग किंवा भाग विक्री. सामंजस्य करार. देवाणघेवाण यांच्या संदर्भात कोणताही आक्षेप. दावा. हक्क. शीर्षक आणि / किंवा मालकी हक्क इत्यादी असल्यास, तसेच गहाण, तारण, शुल्क, भेट, ट्रस्ट, वारसा, उत्तराधिकार ताबा. भाडेपडा. भाडेकरू. देखभाल सलभता. परवाना. मत्यपत्र. वाटा असाइनमेंट. धारणाधिकार. संलग्नक. विकास हक्क. मार्गाचा अधिकार. लिस वचनबद्धता किंवा अन्यथा किंवा कोणत्याही स्वरूपाची मागणी आणि आक्षेप । हरकत असल्यास त्यानी मळ दस्तऐवजांसह **अन्वय लीगल. ७२. मित्तल** कोर्ट. "बी" विंग, २२४, निरमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१ येथे त्यांचे कार्यालय असलेल्या अधोस्वाक्षरींना, प्रकाशनाच्या तारखेपासन १५ (पंधरा दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात निवेदन पाठवायची / सादर करण्याची विनंती केली जाते. अशी माहिती मिळाली नाही तर, अशा व्यक्ती/चा दावा जर असेल तर त्याग केलेला किंवा आत्मसमर्पण केलेला. जारी केलेले. माफ केलेले मानला जाईल आणि आमच्या आशिलावर बंधनकारक राहणार नाही आणि पुढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय आमच्या आशिलाद्वारे या फ्लॅट नंबर एफ-४ च्या संबंधित योग्य खरेदी करार केला जाऊ शकतो.

ठिकाण: मंबई

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येत आहे की आमच्या अशिलानी

नसो, कर्जदार आणि / किंवा कर्जदारांना उक्त मालमत्तेबाबत किंवा तिचा पेंडन्स, आरक्षण, करार, एफएसआय उपभोग किंवा कोणतीही जबाबदारी किंवा

स्वाक्षरी/-श्री अशोक कांबळे व्यवस्थापकीय भागीदार अन्वय लीगल दिनांक: १७ मे २०२५



कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

कर्ज खाते क्रमांक:

एफएलएसईसी००००७६७३.

आनुषंगिक खर्च. खर्च आणि

शुल्क इत्यादी. खर्च, खर्च

सर्वग्राम फाईनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंद. कार्यालयः कार्यालय क्र. २२, ४था मजला, प्राईमरोझ मॉल, बाणेर रोड, बाणेर गाव, हवेली, पुणे-४११०४५

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) सहवाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वयं निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये सर्वग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचत सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये प्राणणी सूचना जारी करून, खालील कर्जदारांना (''सदर कर्जदार''), त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनांमध्ये नमूद केलेल्या रकमांची परतफेड करण्यास सांगितले. ज्यासुध्दा खाली दिलेल्या आहेत. वरील संदर्भात, याद्वारे पुन्हो एकदा सदर कर्जदारांना ह्या सूचनेच्या प्रकाशनापासून ६० दिवसांत सर्वग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेडला कर्ज करार सहवाचता सदर कर्जदारांनी केलेल्या अन्य कोणतेही दस्तावेज/लिफापढी अंतर्गत देय काली नमूद केलेल्या तारखेपासून प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत सदर मागणी सूचनेत तपशिलात दिलेल्या पुढील व्याजासह एकत्रितरिरचा येथे खाली दर्शवलेल्या रकमांची परतफेड करण्यास सांगितले होते. कर्जाच्या नियत परत फेडीसाठी तारण म्हणून अनुक्रमे सदर कर्जदारांनी **सर्वग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड** कडे खालील मत्ता गहाण ठेवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदारांचे नाव/कर्ज खाते क्र./शाखा	एकूण थकीत देय (रु.)	एनपीए तारीख	मागणी सूचनेची तारीख	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)
۶.	कर्जदार: १) अक्षय राजेंद्र चालसे सह-कर्जदार: २) निशान राजेंद्र चालसे, ३) युगंधरा निशान चालसे कर्ज खाते क्रमांक: बीएलएसईसी००००३२३९, शाखा: पिंपळनेर	०७-०५-२०२५ रोजी रु.२०,००,४९७.४१/- आणि प्रत्यक्ष प्रामीपर्यंत भविष्यातील करार व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इत्यादी.	5058	0७-0५- २०२५	मालमत्ता: – गाव साकरी, ता. साकरी जिल्हा – धुळे येथे असलेल्या मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग धारक सीटीएस क्रमांक १४६२ (साकरी ग्रामपंचायत मालमत्ता क्रमांक १४५३०, १४५३८, १४५३८/१, १४५३९ म्हणूनहीं ओळखले जाते) या मालमतेची जोडलेले सर्व मार्गाचे हक्क आणि आपत्कालीन हक्क, जी दुकान जी.एस. क्रमांक १ क्षेत्र ८.३२ जी.मी., तुकान क्रमांक १ क्षेत्र ८.३२ जी.मी. आणि दुकान क्रमांक १ क्षेत्र ८.३२ जी.मी. आणि दुकान क्रमांक १ क्षेत्र ठ.३२ जी.मी. योणि दुकान क्रमांक १ क्षेत्र ठ.३२ जी.मी. योणि दुकान क्रमांक १ क्षेत्र ठ.३२ जी.मी. योणि दुकान क्षांक इक्षेत्र ठ.३२ जी.मी. योणि द्वाचा सीमा खालीलप्रमाणे आहे. चार सीमा: पूर्वः जवळचा तुकडा क्रमांक ५, दक्षिण: मोकळी जागा, पश्चिम: एस्ता, उत्तर: मोकळी जागा.
₹.	कर्जदार: १) अरुण रंगनाथ उगले सह-कर्जदार: २) रोहिणी अरुण उगले ३) रंगनाथ चांगदेव कर्ज खाते क्रमांक: एफएलएसईसी००००४६२३, शाखा: सिन्नर	०७-०५-२०२५ रोजी रू.२०,००,६०६.६४/- आणि प्रत्यक्ष प्राप्तीपर्यंत भविष्यातील क्षार्या व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इत्यादी.	०५-०४- २०२५	०७ - ०५ - २०२५	ए) मालमत्ता क्रमांक १: ''गाव बारागाव पिंपरी ता. सिन्नर जिल्हा-नाशिक गट क्रमांक २४३ क्षेत्र ० एच. ९७ आर भे थे असलेल्या मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग २.१९ रुपये कर आकारण्यात आला. रंगनाथ चांगदेव उगले यांच्या मालकीचा. ''आणि ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहे. चार सीमा: पूर्व: विठ्ठल मेंगल यांची मालमत्ता, पश्चिम: सुखदेवो कचरू घुमरे यांची मालमत्ता, दक्षिण: पुंजाराम काशीनाथ उगले यांची मालमत्ता, उत्तर: किरण बबन उगले यांची मालमत्ता. उत्तर: किरण बबन उगले यांची मालमत्ता, वति मालमत्ता क्रमांक २८२ क्षेत्र ० एच. ४० आर येथे असलेल्या मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग ०.७१ रुपये कर आकारण्यात आला. अरुण रंगनाथ उगले यांच्या मालकीचा. ''आणि ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहे. चार सीमा: पूर्व: मुसळगाव रोड, पश्चिम: मुसळगाव रोड, दक्षिण: म्हसोबा मंदिर, उत्तर: बंधारा. सिन्नर जिल्हा-नाशिक गट क्रमांक ९७४ येथे असलेल्या मालमत्ता क्रमांक ३: ''बारागाव पिंपरी ता. सिन्नर जिल्हा-नाशिक गट क्रमांक ९७४ येथे असलेल्या मालमत्ता सर्व भाग आणि विभाग, त्याचे आरसीसी घर बांधलेले क्षेत्रफळ ३५ x ३० फूट म्हणजेच १०५० चौरस फूट म्हणजेच १७.५८ चौरस मीटर अरुण रंगनाथ उगले यांच्या मालकीचे आहे. ''आणि ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहे. चार सीमा: पूर्व: मुसळगाव रोड, पश्चिम: मुसळगाव रोड, दक्षिण: म्हसोबा मंदिर, उत्तर: बंधारा.
₩.	कर्जदारः ?) संभाजी सुदाम गायकवाड सह-कर्जदारः ?) संगिता सुदाम गायकवाड ३) सुदाम सोपानराव गायकवाड ४) सोपान आनंदराव गायकवाड कर्ज खाते क्रमांक: एफएलएसईसी००००६८३३, शाखाः नीरा	०७-०४-२०२५ रोजी इ.२४,०९,७५३.२५/- आणि प्रत्यक्ष प्रामीपर्यंत मविष्यातील करार व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इत्यादी.	03-03- २०२५	૦૭ – ૦૪– ૨૦૨૫	मालमत्ता: ७/१२ मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि विभाग, ज्यामध्ये ७/१२ उतारा क्रमांक ३६२, जमीन क्षेत्रफळ ० हे ५१.५० आरे आणि पोट खराब ०.०२ आरे आहे, मारवाडी, ता. बारामती जिल्हा. पुणे येथे स्थित आहे आणि ७/१२ मालमतायर मालमता उतारा क्रमांक ३७२, जमीन क्षेत्रफळ १ हे ०६ आरे आणि पोट खराब ०.०१ आरे आहे, घर मालमता मिलकट क्रमांक ४४१, दिन शेड क्षेत्रफळ १६०० चौरस फूट, दिन शेड २६०० चौरस फूट आणि बांधलेले क्षेत्रफळ २८० चौरस फूट आणि बांधलेले क्षेत्रफळ २८० चौरस फूट आहे. गट क्रमांक ३६२, चत्रभांक भ्रव ०० एच ५३.५० आर खालीलप्रमाणे आहेत: चार सीमा: पूर्व: श्री. सोमनाथ दगडू बालगुडे गट क्रमांक ३६१, पश्चिम: श्रीमती गणूबाई मिकू जाधव गट क्रमांक ३६२, दक्षिण: श्रीमती शोभा शंकर दगडे गट क्रमांक ३६२, उत्तरः श्रीमती गणूबाईमिकू जाधव गट क्रमांक ३६३, सदश्यर क्ष्मांक ३७० एच ५३.५० आर च्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: चार सीमा: पूर्व: श्री. सुदाम सोपान गायकवाड गट क्रमांक ३७५, पश्चिम: श्री. दिलीप सोपान गायकवाड, दक्षिण: वली ते चौधरवाडी रस्ता, उत्तर: श्री. दशरथ सोपान गायकवाड गट क्रमांक ३७०
8.	कर्जदार: १) सी. वैशाली जादीश आहेर सह-कर्जदार: २) श्री. जगदीश प्रकाश आहेर, ३) श्री. योगेश प्रकाश आहेर, ४) श्री. प्रकाश गंगाधर आहेर, ५) सी. हिराबाई प्रकाश आहेर कर्ज खाते क्रमांक: बीएलएसईसी००००३४९३, शाखा: पिंपळगाव बसवंत	०८-०५-२०२५ रोजी रु.२५,३०,७६२.१५/- आणि प्रत्यक्ष प्राप्तीपर्यत भविष्यातील करार व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इत्यादी.	૦૫−૦૫− ૨૦ ૨૫	०८-०५- २०२५	मालमत्ता क्रमांक १: कृषी गट क्रमांक ५८३/३, क्षेत्र १.७२ ०० एच.आर. मुल्यांकन रु. १.४५ पी., क्षेत्र ०.७२.०० एच.आर. मुल्यांकन ०.६१ पी. पैकी जगदीश प्रकाश आहेर यांच्या नावावर असलेले, रानवड, ताल- निफाड, जिल्हा-नाशिक वेथील गाव आणि गट क्रमांक ५८३/३ च्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत. चार सीमा: पूर्वः रस्ता, विक्षणः गट क्रमांक ५९७, पिष्टम: गट क्रमांक ५८४, ५८६, ५८९, ५९५, ५९५, उक्रमांक ५९७. मालमता क्रमांक २: जीपीएम क्रमांक ६८४ चा तो सर्व तुकडा आणि पार्सल ७००.०० ची.भूट क्षेत्र मोजतो. मालमत्त्रों वर्णन हे विटांमध्ये बांधलेले घर आहे ज्यांचे आकार २५ फूट ४ २५ फूट आहे आणि ते रानवड, ताल- निफाड, जिल्हा-नाशिक येथील शेतजमिनीत. हे घर हिराबाई प्रकाश आहेर यांच्या नावावर आहे.
ч.	कर्जदार: १) श्री. विक्रम विलास निचल. सह–कर्जदार: २) श्री. विनायक व्लास निचल, ३) सौ. सुनीता विलास निचल, ४) श्री. विलास रामचंद्र निचल,	०८-०५-२०२५ रोजी रु.२०,००,९६३.५१/- आणि प्रत्यक्ष प्राप्तीपर्यंत भविष्यातील करार व्याज,	07-08- 7074	०८-०५- २०२५	मालमत्ताः शहर सर्वेक्षण मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि विभाग आणि घर मालमत्ता अंबाप गावाच्या हद्दीत, तालुका हातकणंगले जिल्हा- कोल्हापूर, शहर सर्वेक्षण उतारा क्रमांक ८९७ आहे, जमीन क्षेत्रफळ १२०.७० चौ. मीटर आहे आणि घर मालमत्ता ग्रामपंचायत मिलकत क्रमांक ६४६ आहे, घर मालमत्ता एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ १५९.२८ चौ. मीटर आहे आणि ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहे. चार सीमा: पूर्व: रस्ता, दक्षिण: रस्ता, पश्चिम ः सीटीएस

जर सदर कर्जदारांनी वरील प्रमाणे **सर्वग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड** ला प्रदान करण्यात कसर केली तर. सर्वग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड, खर्च आणि परिणामांसाठी सर्वस्वी सदर कर्जदारांच्या जोखिमीवर ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि प्रयोज नियमान्वये वरील तारण मत्ताविरुध्द कार्यवाही करेल. ॲक्ट अन्वये सदर कर्जदारांना सर्वेग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेडच्या लेखी पूर्व परवानगी शिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे उपरोक्त मत्ता हस्तांतरित करण्यास प्रतिबंध हरण्यात येत आहे. कोणत्याही व्यक्तीने सदर ॲक्ट किंवा त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या तरतुर्दीचे उछुंघन केले किंवा उछुंघन करण्याचा प्रयत्न केला तर ते ॲक्ट अंतर्गत तरतुर्दीनुसार तुरूंगवास आणि/किंवा दंडास पात्र ठरतील

क्रमांक ८९९, उत्तरः सीटीएस क्रमांक ८९८.

ठिकाण : धुळे, नाशिक, पुणे, कोल्हापूर (महाराष्ट्र), दिनांक : १६-०५-२०२५ सही / - प्राधिकत अधिकारी, सर्वग्राम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड उत्कर्ष स्मॉल फायनान्स बॅक

आपकी उम्मीद का खाता (शेड्युल कमर्शिअल बँक)

क्षेत्रिय कार्यालय: रूपा सॅफायर, १७वा मजला, प्लॉट क्र. १२, सेक्टर १८, सानपाडा रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०५. नोंदणीकृत कार्यालय: उत्कर्ष टॉवर, एनएच-३१ (एअरपोर्ट रोड), सेहमालपूर, काझी सराई, हरहुआ, वाराणसी, युपी - २२१ १०५

> सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(२) अंतर्गत स्थावर मिळकतीकरीता कब्जा सूचना

याद्वारे सुचना देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखे रोजीस ागणी सूचना जारी करून त्यांना रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा त्रापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील नमृद तारखेरोजीस घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार **उत्क**र **स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** यांस खाली प्रत्येक खात्यासमोर नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील तब्ध तेत्रेच्या मंदर्भागध्ये ॲक्टच्या

(III	रिंग ने राज्या विनायनायराता उन्हांच्य प्रध्नाचाच्य अपट ज्या कहान ५२ च्या उन-महान (८) च्या राखुदाकाळ कार्यार पाय राख प्रधुन पराहा जारा आहे.					
अ.	शाखेचे नाव	खात्याचे नाव	कर्जदार/हमीदारांचे नाव	मागणी सूचनेची	कब्जा सूचनेची	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस
क्र.			(मिळकतीचे मालक)	तारीख	तारीख आणि	थकीत रक्कम
					प्रकार	
१	जालना रोड	१६१५०६००	सौ. संजीवनी सखाराम मोरे	३०/१०/२०२४	१४/०५/२०२५	३०/१०/२०२४ रोजीसप्रमाणे
ı	औरंगाबाद	००००६०३०	(कर्जदार/गहाणदार),		प्रत्यक्ष	रु. ८,५९,२०३.४३/ <i>-</i>
ı			संतोष खिरा चव्हाण			
1			(हमीदार)			

मिळकत/तींचे वर्णन: प्लॉट क्र. ३६, रो हाऊस क्र. ३६, श्रीनिवास नगर, गट क्र. ९०, देवळाई, तहसील आणि जिल्हा छत्रपती संभाजीनग (औरंगाबाद), महाराष्ट्र - ४३१००१ येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, विक्री विलेख नोंदणीकृत क्र. २३६८/२००८, दिनांक ०५-०६ २००८. एकूण मोजमापित प्लॉट क्षेत्र ४३.९० चौ. मी. पूर्व: रस्ता, पश्चिम: रो हाऊस क्र. ३३, उत्तर: रो हाऊस क्र. ३७, दक्षिण: रो हाऊस क्र. ३५.

2	बोरीवली	१५७९०५००	विनोद वासू कुंजी	०६/०८/२०२४	१६/०५/२०२५	०६/०८/२०२४ रोजीसप्रमाणे
	(पश्चिम),	००००६०३१	(कर्जदार/गहाणदार)		प्रत्यक्ष	रु. २३,३८,५३१.२३/ <i>-</i>
	मुंबई		उमा वासू कुंजी			
			(सह-कर्जदार/गहाणदार)			

मिळकत/तींचे वर्णन: व्हीव्हीसीएमसी गार्डन, सहकार नगर, विरार (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र - ४०१३०५ येथे वसलेल्या असलेल्या आणि स्थित मोजमापित ९३२.६२ चौ. मी., घर क्र. १४६५/२ धारक गावठाण जिमनीच्या बांधकामित मुरारी अपार्टमेंट अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्सच्या २ऱ्या मजल्यावरील क्र. २०२ धारक फ्लॅट/शॉप येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. मिळकत सीमाबद्धतेद्वारे – पूर्व मोकळी जागा, पश्चिम: मोकळी जागा, उत्तर: साई आशिर्वाद अपार्टमेंट, दक्षिण: मनाली दर्शन अपार्टमेंट.

दिनांक : १७/०५/२०२५ ठिकाण : नवी मुंबई

(प्राधिकृत अधिकारी) उत्कर्ष स्मॉल फायनान्स बँक लि



(पुर्विची दि शामराव विठ्ठल को-ऑपरेटिव्ह वँक लि.) कायदे व वसुली विभाग

एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू रोड, वाकोला, सांताकूझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५५. दूरध्वनी क्रमांक : ७१९९९९७५/७१९९९८६/७१९९९९८३/७१९९९७०/७१९९९७८०. विक्रीकरिता जाहीर सूचना

विक्रीसाठी मालमत्ता "जसे आहे, जिथे आहे आणि जे आहे ते आहे तत्वावर" (सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअर असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ च्या अंतर्गत प्रत्यक्ष ताब्यात घेण्यात आलेली मालमत्ता)

I	कर्जदारांची नावं	दि. ३१.१२.२०१८ नुसार थिकत शिल्लक		
	१. मे. किरण कॉर्पोरेशन,प्रोप: श्री. प्रकाश गणप्पा शेट्टी (मुख्य कर्जदार/गहाणवट्दार)२. श्री. समीर एम. भगत (हमीदार)	दि. ३१.०१.२०१९ नुसार रु. ३,५१,७६,९७०.५५ (रु. तीन को एकावन्न लाख शह्यात्तर हजार नउशे सत्तर व पचावन्न पैसे मात्र) अधिक ०१.०२.२०१९ पासून कंत्राटी दराने व्याज अधिक कायदेशीर खर्च व मूल		
I		1		

अ. क्र.	मालमत्तेचे ठिकाण आणि तपशील	राखीव किंमत (रुपये लाखात)	बयाणा रक्कम (रुपये लाखात)
१	व्यावसायिक दुकान क्र. ए-१, दरवाजा क्र. ३-१९(१) मोजमापित १६१ चौ.फू.	८.४५	०.८५
2	व्यावसायिक दुकान क्र. ए-३, दरवाजा क्र. ३-१९(३) मोजमापित १६१ चौ.फू.	८.४५	०.८५
ş	व्यावसायिक दुकान क्र. ए-४, दरवाजा क्र. ३-१९(४) मोजमापित १६१ चौ.फू.	७.४१	٧٤.٥
8	व्यावसायिक दुकान क्र. ए–५, दरवाजा क्र. ३–१९(७) मोजमापित १७८१ चौ.फू.	४८.९८	४.९०
ų	व्यावसायिक दुकान क्र. ए-६, दरवाजा क्र. ३-१९(६) मोजमापित १६१ चौ.फू.	4.23	०.५३
ξ	व्यावसायिक दुकान क्र. बी-१, दरवाजा क्र. ३-१९(१२) मोजमापित १६१ चौ.फू.	८.४५	0.64
હ	व्यावसायिक दुकान क्र. बी-२, दरवाजा क्र. ३-१९(१३) मोजमापित १६१ चौ.फू.	८.४५	०.८५
۷	व्यावसायिक दुकान क्र. सी-५, दरवाजा क्र. ३-१९(२५) मोजमापित १६१ चौ.फू.	4.23	०.५३
٩	व्यावसायिक दुकान क्र. सी-६, दरवाजा क्र. ३-१९(२६) मोजमापित १६१ चौ.फू.	4.23	०.५३
१०	व्यावसायिक दुकान क्र. सी-९, दरवाजा क्र. ३-१९(१९) मोजमापित १६१ चौ.फू.	७.४१	०.७४
११	व्यावसायिक दुकान क्र. सी-१०, दरवाजा क्र. ३-१९(२०) मोजमापित १६१ चौ.फू.	4.23	0.43

येडापाडवू कॉम्प्लेक्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सर्व इमारतीतील एस. क्र. ४०-९पी१(पार्ट) आणि ४०-१०पी१, मंगळूर तालुक्यातील टेंका येडापाडवू गाव, जिल्हा डी.के., मंगलोर येथी श्री. प्रकाश गणप्पा शेट्टी यांच्या नावे आहे.

पाहणीची तारीख आणि वेळ : २२.०५.२०२५ रोजी स. ११.०० ते द्. २.०० दरम्यान

निविदा उघडण्याची तसेच लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०६.०६.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. १.००

विक्रीच्या तपशीला बहलच्या अटी व शर्तीसाठी कृपया एसव्हीसी को–ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड, सुरक्षित कर्जदाराच्या वेबसाइटवर म्हणजेच <u>https://svcbank.com/Home/Notice- Of-Sale</u> वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १७.०५.२०२५

श्री. रोहन राजिव पै वरिष्ठ व्यवस्थापक व प्राधिकत अधिकारी कायदे आणि वसुली विभाग



दि कणबी सहकारी बँक लि., मुंबई

कुणबी ज्ञाती गृह, ३रा मजला, सेंट झेवियर स्टीट, परळ, मुंबई-४०० ०१२.

फोन क्र.: +९१९३२४७९०४५१ ईमेल: recovery

विक्रीकरीता जाहीर सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,

२००२ (सरफैसी ॲक्ट) अंतर्गत व तारण मना मालमनेची विकी. दि कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई (बँक) यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्याद्वारे (एओ) खालील निर्देशित तारण मालमत्तेचा ताब सरफैसी कायदा अंतर्गत घेत आहेत व सचना यादारे आम जनतेस व विशेषत: कर्जदार व हमीदार यांना देण्यात येते की. खालील नमुद स्थावर मालमत्ता तारण धनकोंकडे गहाण असून खालील नमुद अशा कर्जदार आणि हमीदारांकडून तारण धनकोंना थकीत

रक्कमे	च्या वसुलीकरिता जशी	ा जशी आहे जेथे आहे, जी आहे जशी आहे तत्त्वावर व जेथे आहे तेथे आहे तत्त्वावर विक्री करण्यात र				
अनु.	कर्जदार यांचे नाव / मालमत्तेचे विवरण		राखीव मूल्य	विक्री केलेल्या मालमत्तेच्या		
क्र.	मालमत्तेचे मालक		(₹.)	वसुलीकरिता थकित रक्कम		
۶.	मालक:	फ्लॅट क्र. ०२, 'बी' विंग,	रु. ११,२८,०००/-	गृह कर्ज		
	१) श्री. जितेश गोविंद	मोजमापित साधारण २२८ चौ.फू.	(रु. अकरा लाख अठ्ठावीस हजार	रु. ११,८३,१४८/-		
	बामणे	बिल्टअप क्षेत्र तळ मजला,	मात्र)	वसुली खर्च		
	२) सौ. ज्योती जितेश	बालाजी आर्केड, फेज १,	बोली वाढविण्याची रक्कम	रु. ३६,९०४/-		

गावठाण घर क्र. ७४०सी आणि एकूण रु.१२,२०,०५२/-डी, उसर्ली खुर्द गाव, गट क्र. सह ०१.०५.२०२५ पासून च्या पटीत संपूर्ण प्रदानापर्यंत पुढील व्याज ४६/१, तालुका पनवेल, जिल्हा राखीव किंमतीच्या १०% इअर रायगड, पिनकोड-४१०२२१. (रु. एक लाख बारा हजार मात्र)

विक्रीच्या अटी व शर्ती :

१) सदर मालमत्ता खालील राखीव मूल्यावर विक्री करण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांनी कृपया इसारा अनामत रक्कम (इअर) च्यासह त्यांच्या बोली दि कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई यांच्या नावे व मुंबई येथे प्रदानित पे ऑर्डेर्स/ डिमांड ड्राफ्ट/ बँकर्स चेक मार्फत जमा

२) मालमत्तेची पडताळणी **मंगळवार, ३ जून, २०२५ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ५.००** दरम्यान वरील नमुद पत्त्यावर करता येईल. ३) इअरसह प्रस्ताव बँकेसह मोहोरबंद लिफाप्यामधून बँकेस १० जून, २०२५ रोजी िकंवा पूर्वी सायं. ५.०० वा. पर्यंत जमा करणे आवश्यक आहे. ४) प्रस्ताव शुक्रवार, १३ जुन, २०२५ रोजी ३.०० वा. दि कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई, १२७, कुणबी ज्ञाती गृह, सेंट

झेवियर स्ट्रीट, परळ, मुंबई-४०० ०१२ येथे विचारात घेण्यात येतील.

५) निविदादारांना **मंगळवार, १७ जून, २०२५** रोजी म्हणजेच निविदा उघडण्याच्या वेळी त्यांचे प्रस्ताव वाढविण्याची संधी देण्यात

६) इअरवर व्याज दिले जाणार नाही. प्राधिकृत अधिकारी निविदा उघडल्याच्या तारखेपासून एक महिन्यापर्यंत पहिल्या तीन निविदांची इअर राखन ठेव शकतात. यशस्वी बोलीटारांचे इअर विक्रीच्या रकमेमध्ये समायोजित केले जाईल आणि पहिल्या तीन निविदांच्यतिरिक्त इतर इअर निविदा अंतिम झाल्यानंतर एका आठवड्यात परत केले जातील.

७) यशस्वी निविदाकारांनी बोली स्वीकारण्याच्या वेळी विक्री किंमतीच्या २५% रक्कम (इअर धरुन) जमा करणे आवश्यक आहे. . विक्री किमतीची उर्वरित रक्कम १५ दिवसांत किंवा पक्षकारांच्या दरम्यान लेखी मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत जमा करणे आवश्यक आहे, विहित कालावधीत उर्वरित रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि प्राधिकृत अधिकारी पढील उच्चतम बोली विचारात घेतील.

८. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा स्वीकारणे किंवा नाकारण्याचा हक्क राखन ठेवला आहे ९. वरील नमद तारण मालमत्ता बँकेच्या नावे मालकांनी निर्माण केलेल्या गहाण विलेखावर आधारीत आहे.

१०. यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार यांना नियमानसार स्टॅम्प इचडी/रजिस्टेशन शल्क/अन्य कर व दर विद्यमान व भविष्यातील मालमत्तेशी संबंधित प्रभार आदी सर्व भरणा खरेदीदारांना करायचा आहे. यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी करण्यात

११. प्राधिकृत अधिकारी आणि/किंवा बँक विक्रीअंतर्गत असलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात मालमत्तेवरील कोणतेही शुल्क धारणाधिकार, भार आणि कर, सरकार/सिडको किंवा इतर कोणत्याही संस्थेला किंवा प्राधिकरणाला/समाजाला असलेल्या इतर कोणत्याही देणींसाठी जबाबदार राहणार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेवर परिणाम करणारे बोजा, लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे मालकी हक आणि हक, देयके याबाबत स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. बोली सादर करण्यापर्वी मालमत्तेची तपासणी करणे आणि त्याबद्दल स्वतःचे समाधान करणे ही इच्छक बोलीदारांची जबाबदारी असेल

१२. विक्री बँक / तारण धनकोच्या निश्चितीच्या अधीन राहील.

दिनांक : १६/०५/२०२५

ठिकाण : मुंबई

१३. जर बोली स्विकृत होण्याचा व/वा बोली उघडण्याचा दिवस जर सुट्टीचा दिवस घोषित केल्यास बोली पुढील कार्यदिवशी उघडण्यात येईल व बोली स्विकृत नंतर पुढील कार्यदिवशी बोली उघडण्यात येईल.

१४. जर कर्जदार/ मालक यांनी रक्कमेचे प्रदान न केल्यास विक्रीपूर्वी बँकेची थकबाकी पूर्ण करावी व कोणत्याही व्याजाच्या विना यशस्वी बोलीदार यांच्याद्वारे रक्कमेचे प्रदान करावे.

१५. ज्या खरेदीदाराने त्याच्या बोली किंवा निविदा किंवा ऑफरमध्ये राखीव किमतीपेक्षा कमी नसलेली सर्वोच्च विक्री किंमत अधिकृत अधिकाऱ्याला देऊ केली आहे त्याच्या नावे विक्रीची पुष्टी केली जाईल आणि तारण धनकोकडून पुष्टीकरणाच्या अधीन असेल. १६. खरेदीदारांना/अर्जदारांना केवळ विक्री प्रमाणपत्र त्यांच्या नावे जारी करून देण्यात येईल व कोणत्याही अन्य नावे जारी करण्यात

येणार नाही. १७. प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता बोली/निविदा रद्द करण्याचा अधिकार राखून आहे.

१८. सरफैसी कायदा, २००२ अंतर्गत विहित नियम, अटी अनुसार विक्री करण्यात येईल.

१९. या कार्यालयाने संपूर्ण देय रक्कम भरण्यासाठी सदनिकेचे मालक, कर्जदार, सह–कर्जदार आणि त्यांच्या जामीनदारांना **१३.०३.२०२५ रोजी आरपीएडी** द्वारे लिलाव विक्री सूचना आधीच जारी केली आहे.

> (सुभाष डी. रसाळ) प्राधिकृत अधिकारी दि कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई करिता

मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या उच्च न्यायालयातील (साधारण मळ दिवाणी अधिकारिता) रिट याचिका (एल) क्र. ३१९२१

मधील चेंबर आदेश क्र. ४१८ सन २०२४

सन २०२२

हिरालाल डायाबाई परमार . याचिकाकर्ती वि ग्रिव्हान्स रिड्रेसल कमिटी आणि अन्य

... उत्तरवादी प्रति. गामाराम बिरबल जैस्वाल. समर्थ नगर, दत्तात्रय सेवा मंडळ, एस.टी. रोड, सुमन नगर मागे,

फ्लोअर मील, चेंबूर,

मुंबई-४०००७१.

... उत्तरवादी क्र. ४ सूचना घ्यावी की, दिनांक ०४.०३.२०२४ च्या एका आदेशाने ओ.एस. नियम ९८६ अंतर्गत कार्यालयीन आक्षेपांच्या अनपालन न झाल्याने जी खारीज केली होती त्या याचिकाकर्त्यांच्या पुनःस्थापनेसाठी दाखल केलेला वरील चेंबर आदेश ज्यामध्ये आहे त्या याचिकेत सविस्तर वर्णन केलेल्या अनुतोषांची मागणी करणारी वरील रिट

याचिका दाखल केली आहे. मूळ शाखेच्या विद्वान प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टरनी कपावंत होऊन १८.०६.२०२५ रोजी जबाबासहीत परत करावयाची सूचना वर्तमानपत्र प्रकाशना मार्फत तम्हाला देण्याचा आदेश दिला. मळ शाखेच्या विदान मास्टर समोर १८.०६.२०२५ रोजी स. १०.३० वा. उपरोक्त न्यायालयात हजर राहावे, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत प्रकरणावर निकाल दिला जाईल.



सही / -प्रशांत वासुदेव मलिक अर्जदारांसाठी समुपदेशक मे, २०२५ च्या ह्या १४ व्या दिवशी मुंबई येथे दिनांकित

Public Notice

We are investigating the title of the property mentioned in the Schedule which is owned by MR. VISHU GULUMAL ASWANI AND MRS. VARSHA VISHU ASWANI. Notice is hereby given to all that MR

VISHU GULUMAL ASWANI AND MRS. VARSHA VISHU ASWANI are intending to sell and our clients are intending to purchase the Garage more particularly described in the Schedule hereunder written, free from all encumbrances to our client/s. Any person/s having any claim/s in respect of the said Property any part thereof by way of sale, inheritance, exchange, mortgage, charge, lease, tenancy, license, lien, gift, trust, lispendens, maintenance, possession, easement, or otherwise howsoever is requested to make the same known to undersigned at address mentioned below, along with necessary documents to substantiate such clair 14 (Fourteen) days, from the publication of this notice, failing which the claim/s, if any, of any person/s not lodged within said stipulated period shall be considered as wilfully abandoned, waived and given away by said person/s.

This notice is being issued as part of the standard process of title verification and legal due diligence, solely intended to ascertain the ownership and status of the property including whether it is free from any encumbrances or claims.

THE SCHEDULE (The said Property) Garage No.4 admeasuring 24.40

square mtrs of carpet area equivalent to 315 sq. ft built up on the Ground Floor of the building known as "Ahiya Apartments" owned by Ahiya **Premises Cooperative Society Limited** constructed on land bearing CTS No. G/406 of Village Bandra, situated at Plot No.53, Junction of 16th Road and Main Avenue, Santacruz (West), Mumbai 400054. Dated this 17th May, 2025

K. K. RAMANI & ASSOCIATES (Advocate)

118, Ramani Villa, 1st Road, T.P.S. IV, Bandra (W), Mumbai – 400 050

Public Notice

We are investigating the title of the property mentioned in the Schedule below, which is owned by MR. VISHU GUL ASWANI.

Notice is hereby given to all that MR. VISHU GUL ASWANI is intending to sell and our clients are intending to purchase the Property, more particularly described in the Schedule hereunder written, free from all Any person/s having any claim/s

in respect of the said Property any part thereof by way of sale, inheritance, exchange, mortgage, charge, lease, tenancy, license, lien, gift, trust, lispendens, maintenance, possession, easement, or otherwise howsoever is requested to make the same known to undersigned at address mentioned below, along with necessary documents to substantiate such claim/s, within 14 (Fourteen) days, from the publication of this notice, failing which the claim/s, if any, of any person/s not lodged within said stipulated period shall be considered as wilfully abandoned, waived and given away by said person/s This notice is being issued as part of the standard process of title verification and legal due diligence, solely intended to ascertain the ownership and status of the property, including whether it is free from any encumbrances or claims

THE SCHEDULE (The said Property)

Shop No.8, admeasuring 22.5 sq mtrs of carpet area equivalent to 290.52 sq. ft of built up area on the Ground Floor of the building known as "Ahiya Apartments" constructed on land bearing CTS No.G/406 of Village Bandra, situated at Plot No.53 Junction of 16 th Road and Main Avenue, Santacruz (West), Mumbai 400054 together with five fully paid up shares of Rs.50/- each bearing distinctive Nos 36 to 40 (both inclusive) vide Share Certificate No.8 dated 22nd September, 1981 issued by Ahiya Premises Cooperative Society Limited. Dated this 17th May, 2025

K. K. RAMANI & ASSOCIATES (Advocate)

118, Ramani Villa, 1st Road, T.P.S. IV, Bandra (W), Mumbai – 400 050